

מרכז תכנון מקומי "שורקת"
תכנית מעורטת בר/4/11
שינוי לת/מ בר/1/11 - הפז-חיים

- 1. מטרי : המרכז
 - 2. נפה : החובות
 - 3. מקום : הפז-חיים
 - 4. גושים : 4309 חלק מחלקה 1
4316 חלק מחלקה 1
 - 5. גבולות התכנית : כמסומן בקו כחול כזה בתשרים המצורף
 - 6. שנת התכנית : 18.2 יונים
 - 7. בעל-הקרקע : מינהל מקרקעי ישראל
 - 8. המגיש : קבוץ הפז-חיים
 - 9. מפת כנון : א.זיל, מאגנס הערה
 - 10. שנת התכנית : 1. שינוי יעוד
- א. מאזור חקלאי, מדרך מבוטלת ומאזור מגורים-לשטח בריכת שחיה.
- ב. מאזור מגורים ומאזור חקלאי-לשטח פרטי פתוח (בן בוטני)
2. ביטול דרכים קיימות ויצירת הניובים.
11. הוראות בניה : לפי לוח המצורף.
12. אספקת מים/ביוב, ניקוז, חשמל, צבור : לפי דרישות ולשביעה רצון של לשכת בריאות
13. ביצוע : הקמת בן בוטני חדך שנה ויתר השינויים תוך 3 שנים

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז ירושלים
מרחב מגרון
תכנית מגרון
החניה הממוחזרת בשיבתה ה- 62
כמות 26.8.70
החליטה לחדת תוקף
ישב ראש חוצה

חתימת בעל הקרקע : אילן "א" ס 192/1370

חתימת המגיש :

מועדה המקומית לתכנון ולבניה

חתימת המתכנן :

חוק התכנון והבניה - 1965
מחוז ירושלים
מרחב מגרון
תכנית מגרון
החניה הממוחזרת בשיבתה ה- 62
כמות 26.8.70
החליטה לחדת תוקף
ישב ראש חוצה

4/11/65
23/11/1965
39
מגרון

ה א ז ר ר	ג ב ע ה א ז ר ר	שטח בניה מקסימלית גובה הבניינים רדוד טיפוגרפי בין הבתים
רזר בנייני המגורים	גודל מרחקם חוס כוונה	לפי אשורה על הועדה המקומית
שטח מרפסות (בן כרמלי)	ירוק	מותרת הקמת מבנים ומסלולים את יער האזור
שטח לבריכת שחייה	ירוק מרחקם ומסובך	מותרת הקמת בריכת שחייה על כל המיזריות, למחנות, שדות
	ירוק כוונה	וכ"ו) וכמו כן מבני המגורים ומגרשי פארק
חניונים	אדום בהיר	

החלטת כולל ה, רישון 19/2/1965 א"ח 1014

החלטת המבנים

החלטת המסלולים

הו"ק התכנון והמסירה - 1965

הקדמת תוכנית התכנון והמסירה

4/4/65

מזכיר