

455229

הועדה המקומית לתכנון ולבניה, "אל - טירה"

משרד מינהל מחוז המרכז-רמלה  
20-7-1981  
נתקבל  
תיק מס'

חכבית מס' טר / 1427  
תקון לחכבית מתאר מס' 1/920

א. מחוז המרכז  
ב. ג. פה השרונ  
ד. מועצה מקומית אל - טירה  
ה. גוש 7765  
ו. חלקה 12

חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965  
הועדה המקומית לתכנון ובניה אל טירה  
תכנית מס' 1427/26 החלצה  
להפקדה בישיבה מס' 104/3  
מיום 4.3.80  
מחודס הו  
יושבראש הועדה

- ב. בגבולות התוכנית: מסומנים בקו כחול בתשריט המצורף.
- ג. בעל הקרקע : חלמני בג' בב' בשארה
- ד. ירזם התוכנית : חלמני בג' בב' בשארה + ס.ס. חסר
- ה. מחבר התוכנית : אחסאן ג' לג' נלב
- ו. שטח התוכנית : לחני חכבית
- ז. מטרת התוכנית : (1) קניסת קרני בנין בהתום לקיים  
(2) אחוד וחלוקה מחדש  
(3)

- ח. רשום דרכים : כל הדרכים שבשטח צועדו להפקעה ותורשטצה ע"ש הרשות המקומית ו/או מדינת ישראל.
- ט. רשום שטחים צבוריים: השטחים המיועדים לציבור ( בניני צבור ו/או שטח צבורי פתוח) יופקעו ויירשמו ע"י הרשות המקומית בהואם לחוק.
- י. שלבי ביצוע : 3 סבים
- יא. הוראות כלליות : כל ההוראות של תכנית המתאר 1/920 חלות על תכנית

זו וכל ההוראות נקשר לשימוש האזוריים מפורטת בלוח האזוריים המצורף והמהורה חלק בלתי נפרד מתכנית اللجنة المحلية للبناء والتنظيم الطيرة

- י"ב. תקנות כלליות לבריאות הציבור:
  - א. בקוץ : ע"י לחול או באמצעות תעלות ביקוץ לשביעות רצון. משרד הבריאות 26-04-1981
  - ב. בירב : לכל בנין או קבוצת בנינים יסודרו בורות רקב ובורות מחלחלים בהואם לטמגדרטיט במקומות שיש בירב מרכזי יחברו לבירב המרכזי לפי דרישות משרד הבריאות ובאישורו.
  - ג. אספקת מים: אספקת מים תהיה להבזות דעת רשות הבריאות ומגשי התכנית מתחייבים למצות את כל הטוררים אשר ידרשו ע"י משרד הבריאות להבטחת איכות המים מבחינה פיסית, כימית ובקטריולוגית.
  - ד. בריאות : מגשי התכנית מתחייבים למלא את דרישות משרד הבריאות וכאי- כחור המוסמכים רב"כ עליהם לבצע את הטידוריים הסביטריים והאנטס - מלריים אשר משרד הבריאות ידרוש לבצעם.

מס השבוזה חל על תכנית זו.

11	10		9	8	7	6	5	4	3	2	1
	מבנה עזר במ 2 אר % ב	מבנה עזר במ 2 אר % ב									
הערות כלליות 1. בקומה מפולשת מותר לבנות חדר מדרגות כבלי גומם. מחסנים חודי כביסה והכל צמוד לח' מדרגות + מעלם. 2. גובה קומה מפולשת 220 מ'. 3. קווי בניה למבנים קיימים בהתאם לקיים.	הקלות אר תנאים מיוחדים	קווי בניה אחורי	מבנה עזר במ 2 אר % ב	מקסימום שטח בניה במ 2 אר % ב	מס' יח' דיור	מס' קומות	מבצעי רוחב וזיית מיצמלי	מיצמט שטח מבצמט	מס' חלקות	צבע האזור	האזור
		5 / 3		30%	1	3 על	18	400 649		צהוב	מאורים ג
					3	3 על	20		650		צהוב

חוק והתכנון והבניה תשכ"ה 1965  
 הועדה הנלווית לתכנון ובניה  
 אל טיה  
 תכנית מס' 104/2  
 להפקדת ביטוח מס' 418/80  
 מיום  
 חשבונית  
 חשבונית

DATE	1965	NO.	11-5968
NAME	M. J. [unclear]		
ADDRESS	[unclear]		
CITY	[unclear]	STATE	[unclear]
ZIP	[unclear]		
TELEPHONE	[unclear]		
EMPLOYER	[unclear]		
DATE OF BIRTH	[unclear]		
SEX	[unclear]		
RACE	[unclear]		
EDUCATION	[unclear]		
RELIGION	[unclear]		
POLITICAL PARTY	[unclear]		
DATE OF ENTRY	[unclear]		
STATUS	[unclear]		
REMARKS	[unclear]		

10-11-65