

משרד הפנים
תחנה מס' 1
05-03-1992
נחקר

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
אל טייבה
נתקבל בתאריך 3/3/91
חתימת הפקיד

5298
5298

الجمعية العامة للتنظيم والبناء - الطيبة
חוק התכנון והבניה תשכ"א - 1965
הועדה המקומית לתכנון ולבניה אל-טיבה

תכנית מס' טב/ 2347
הומלצה להפקדה בישיבה מס' 9/88
מיום 15/12/88
מנהלס העדה

דרישה המקומית לחבור ולבניה

טב/ 2347
מב/ 25/560 כ
המרכז
השרון
טייבה
7842
18 (חלק) 6

תכנית מס'
מקור לתכנית טב/ מס'
מסד:
גפה:
המקום
גוש

- חלקה
מגרש
ג. גבולות התכנית : מסומנים בעד כחול במשרים המפורש
ח' אלד אסעד יאסין מסארה
ג. בעל הקרקע
ג. ירום התכנית
ה. מתגר התכנית
ד. מסרת התכנית
1. קביעת קווי בנין צדדיים לפי המצב הקיים
2. קביעת 4 קומות במקום 3
3. קביעת הוראות בניה
4. החלטת הועדה המחוזית / משנה מס' 12.2.92
5. תאריך מתכנן המראז

- ז. רשום דרכים : כל הדרכים בשטח התכנית בועדו להפקעה ותבטלנה ע"י הרשות המקומית.
ח. רשום שטחים ציבוריים : השטחים המיועדים לציבור (בניני ו/ או שטח ציבורי פתוח)
יופקעו ויירשמו ע"י הרשות המקומית בהתאם לחוק .

- ט. שלבי בצוע : 5 שנים
י. הוראות כלליות : כל ההוראות של תכנית המתאר מב/ 25/560 חלות על תכנית זו וכל
ההוראות בקשר לשימוש האזוריים מפורם בלוח האזוריים המפורש מהנהגה
חלק בלתי גפרד מתכנית זו .

תקנות כלליות לבריאות הצבור

- א. בקדו : ע"י חלחול או באמצעות תעלות ביקוז לשביעת רצון משרד הבריאות דרשות
הביקוז ואשורם .
ב. ביוג : לכל בנין או קבוצת בויבים יסודדו בודות רעב ובודות מחלהלים , בהתאם
לסטנדרטים במקומות שיש ביוג מרכזי יחבורו לביוג המרכזי לפי דרישת משרד
הבריאות ובאשורד.
ג. אספקת מים : אספקת מים תהיה להבחת דעת דשות הבריאות ומגישי התכנית מתחייבים לבצע
את כל הסדורים אשר יידרשו ע"י משרד הבריאות להבטחת איכות המים מכתבו
פיסית, כימית ובסטירולוגית .
ד. בריאות : מגישי התכנית מתחייבים למלא את דרישות משרד הבריאות ובאי כוחו
המוסמכים וב"כ עליהם לבצע את הסדורים הסניטריים , ואבטי מלריים אשר
משרד הבריאות הודדש לבצעם .

י"ב. מט השבתה חל על תכנית זו .

משרד הפנים מחוז המרכז
חוק התכנון והבניה תשכ"א - 1965
אישור תכנית מס. 2347/כ
התכנית מאושרת מכח
סעיף 108(ג) לחוק
חתימת הירזם / חתימת בעל הקרקע
יו"ר הועדה המחוזית

Beit 666
חתימת מחבר התכנית

חתימת הירזם / חתימת בעל הקרקע

לוח תזריט לחכנית מספר 2347/טב

תקון לתכנית מס חמ 25/560 ב

תבנית מיוחדת / הקלות	קני בגין		קני בגין		מס' יחידות דיון	מספר הקומות	רצח חזית מיצילי	מיצילי מס' 522	צבע האזור	האזור
	אחורי	צדדי	חזית	נחירי מדרגות						
אישור מבני העור			לפי המצב הקיים	קומה א' 28%	4 יחידות	4 קומות	כסומן בתשריט	522	צהוב	מנורים ג'
				קומה ב' 28%						
				קומה ג' 28%						
				קומה ד' 24%						
				סכה 108%						