

45364

מחוז המרכז
שטח בנין ערים הגלילי
תיקון לת.ב.ע. מפורטת מס. מק:מ. 6/472

בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל.
היוזם וזמבצע: מועצה מקומית נחלת-יהודה
המתכנן: שלומוביץ יעקב

1. המקום: נפת: רחובות
כפר: נחלת-יהודה
גוש: 6092
חלקות: 185,194
2. גבולות התכנית: צפון: גוש 6092 חלקות 144, 145
דרום: " 6092 " דרך
מזרח: " 6092 " "
מערב: " 6092 " 184
3. מטרת התכנית: החלפת אדמה בין החלקות 195 ו-185 לשם קבלת שטח רחב לבית ספר עבור המועצה המקומית נחלת-יהודה
4. תקנות (על התכנית הזו תחולנה כל התקנות שנכללו בתכנית מפורטת מס. גמ/472/2
5. רשום השטח (
6. לוח האזורים:

אזור	צבע	מספר החלקות	גודל המגרש בד"מ	מקסימום %הבניה	גובה הבנין	קווי הבנין			יחידות דיור
						קדמי	צדדי	אחורי	
חצי חקלאי ודירה	כהום עם פסים ירוקים	ג	10,000	200 מ ²	1 קומה לפי או קוט' בתכנית	4	4	4	1
בנין צבורי בית-ספר ושרותים	חום בהיר מוחם חום כהה	ז	9,000		באשור הועדה המקומית והמעדה המחוזית.				

הערה: - מותר גם לבנות: א. מחסן כלי ציוד וסחורה + מוסך לחניית רכב פרטי 60 מ² סה"כ.

ב. בנין עזר לחקלאות לפי אשור הועדה המקומית.

2/.

משרד ר.י.ו.
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז המרכז
מרחב תכנון מקומי
הכנית: 6/472/מס
הועדה המחוזית בישיבתה ה-26
מיום: 11.8.68
לחכנית הנכרת לעיל.
יושב ראש הועדה
שן מנחם כללי לתכנון

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
ה מ ר כ ז
חכנית מס: כב/ 6/472 והסלצה
להפקדה בישיבת מס: 89
מיום: 10.1.1966
יושב ראש הועדה
מהנדס הועדה

27 שפורי: כלליים: א. נקוד: ע"י חלחול או באמצעות תעלות נקוד מבעיות לשביעת רצון משרד הבריאות.

ב. ביוב: לכל הבנין יסודר בור רקב או בור מחלחל בהתאם לסטנדרטים ולדרישת משרד הבריאות.

ג. הספקת מים: הספקת המים תעשה ע"י שאיבה מחור בארות מקומיות למגרשי התכנית. מתחייבים לבצע את כל הסדורים אשר ידרשו ע"י משרד הבריאות להבטחת איכות המים מבחינה פיזית, כימית ובקטרולוגית.

ד. בריאות: מגישי התכנית מתחייבים למלא אחרי דרישות משרד הבריאות ובאי כוחו המוסמכים וכמו"כ לבצע סדורם סניטריים ואנטי-מלריים אשר משרד הבריאות ידרוש לבצעים.

חתימת בעל הקרקע: קרן קיימת לישראל

המועצה המקומית נחלת-יהודה

חתימת המבצע: המועצה המקומית נחלת-יהודה

חתימת המתכנן: פ. 2/45

פינג. יעקב שלמוביץ
ing. JACOB SHLAMOVITZ

תאריך: 22.2.66

חוקן: 8.7.67

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי "פזיכט"

הכנית מ/427/68

הועדה המחוזית בישיבתה ה 26

מיום 11.8.68

החליטה לתת וטקן לתכנית הנזכרת לעיל.

סגן מנהל כללי לתכנון

יחשב ראש הועדה

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר

ה מ ר כ ז

תכנית כס': כב' 6/427/68 הוסלצה

להפקדה בישיבת כס' 189

מיום 10.2.1966

יחשב ראש הועדה

סגן מנהל הועדה