

40546

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
אל טייבה
נתקבל בתאריך 14/9/71
חתימת הפקיד

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
אל-טייבה

תכנית מס' טב/2371

תקון לתכנית מזאר מס'ממ/1135+ממ/560/25ב

الجنة المحلية للتنظيم والبناء - الطيبة
חוק מתכנון והבניה תשכ"א - 1965
הועדה המקומית לתכנון ולבניה אל-טייבה
תכנית מס' טב/2371
הומלצה להפקדה בישיבה מס' 4/89
מיום 19/7/89
י"ר
מנהלס הועדה

א. מחוז : המרכז
ב. כפר : השרון
מועצה מקומית : טייבה
גרש : 8048
חלקה : 1-חלק-
שטח התכנית : 0.648 ד

2-64-199

- ב. בכולות התכנית : מסומנים בקו כחול בתשרים המצורף.
ג. בעל הקרקע : בסאם + מרואן בני אחמד ש"ר יוסף
ד. יוזם התכנית : " " " " " "
ה. מחבר התכנית : נבאלי דבאח-טייבה
ו. משרת התכנית :
1. קביעת חזית מסחרית
2. קביעת מדרכה וחניה צבורית
3. קביעת אחוזי בניה
4. קביעת הוראות בניה

ח. רשום דרכים: כל הדרכים שבשטח התכנית בועדו להפקדה ותורשמה ע"ש הראשות המקומית.
ט. רשום שטחים צבוריים: השטחים המיועדים לצרכי איבוד (לבנייה איבוד או שטח איבודי פתוח) יותקנו ויירשמו ע"י הראשות המקומית בהתאם לחוק.
י. שלבי ביצוע התכנית:
י"א. הוראות כלליות: כל הוראות של תכנית המתאר ממ/1135+ממ/560/25 חלות על תכנית זו וכל ההוראות בקשר לשימוש האזורי מפורט בלוח האזורים המצורף והמפורט חלק בלתי נפרד מתכנית זו. הוראות תכנית זו יהיו עדיפות על הוראות תכניות מאושרות שקדמו לתכנית זו וזאת במקרה של סתירה בין הוראות תכנית זו לאלו שקדמו לה.

י"ב. תקנות הלליות לבריאות הצבור:

- א. בקו: ע"י ולחול או באמצעות תעלות בי קו לשביעות ואין משרד הבריאות ורשות הבקו ראשונה.
ב. ביוב : לכל בגין או קבוצת בנייה יסודו בורות דף ובורות מחלחלים. בהתאם למאגדרמים המקובלים במקומות שיש ביוב מרכזי יתוגדו לביוב המרכזי לפי דרישת משרד הבריאות.
ג. אספקת מים : אספקת מים תהיה להגות דעת רשות הבריאות ומגיש התכנית מתחייב למצא את כל הסדורים אשר יידרשו ע"י משרד הבריאות להבטחת איכות המים מבחיבה פיזית, כימית ובסטרילוגית.
ד. בריאות: מגיש התכנית מתחייב למלא את דרישות משרד הבריאות אשר עליהם לבצע את הסדורים הסטריליים, ראשוני מלריום אשר

י"ג. מט השבחה: אל על תכנית זו בהתאם לחוק.

דבאי מותן המוסמכת
משרד הבריאות
1965
אישור תכנית מס. 2371/א
התכנית מאושרת מכח
סעיף 108 (א) לחוק
יו"ר הועדה

גודל וניתן להקטין/לאט
החלפת חזית/שינוי שטח
תאריך 2.5.91
מחבר המחקר

יוזם התכנית

מחבר התכנית

