

405481

הועדה המקומית לתכנון ולבניה "המרכז" יהודון - חדרה

תכנית מעוררת מס' מס' 7/829
תקנון להכניית מתאר 25/560

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1963
הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
ה ע ר כ ו

הכנת תוכנית: 7/829 / 25/560
להפקת ביטול כס' 28/11/74
ביום 28/11/74

יגב ורמ ו

"המרכז"
הסדר
מועצה מקומית: ט"ב
גוש: 7848
חלקה: 21,33

N.a.75
29

- ג. גבולות התכנית: מסומנים בקו כחול בתשריט במצורף נ
- ג. בעל הקרקע: רמה טבלת שטחים
- ד. יוזם התכנית: הבתלים
- ה. מחבר התכנית: ג'באלי נבד-אלחפ"ס
- ו. שטח התכנית: 15,068 ד'
- ז. סטח התכנית: שני דקן לשביל + ביטול שביל ופתיחת שויל + ביטול דקן והמרתה לבנין ציבור + ביטול שטח ציבורי והמרתו לציבורים ג

ח. רשום דרכים: כל הדרכים שבשטח התכנית נועדו להפקה ותרשמה ע"ש הרשות המקומית ו/או מדינת ישראל.

ט. רשום-שטחים צבדיים: חשתיים המיועדים לצבור (בניני צבור ו/או שטח צבורי פתוח) יופקעו ויידישמו ע"ש הרשות המקומית בהתאם לתקנה

י. שלבי ביצוע: 5 שלבים

יא. הוראות כלליות: כל ההוראות של תכנית המתאר 25/560 חלות על תכנית זו וכל ההוראות בקשר לשימוש האזורים מפורט בלוח האזורים המצורף המפרט חלק בלתי נפרד מתכנית זו.

י"ב. תקנות כלליות לבריאות הציבור:

- א. נקודות: ע"י לחלול או באמצעות תעלות ניקוז לשביעת רצון משרד הבריאות ורשות הנקוז ואשורם.
- ב. ביוג: לכל בנין או קבוצת בנינים יסודרו בורות רקב ובורות מחלחלים בהתאם לסטנדרטים במקומות שיש ביוג מרכזי יחוברו לביוג המרכזי לפי דרישות משרד הבריאות ובאשורם.
- ג. אספקת מים: אספקת מים תהיה להנחת דעת רשות הבריאות ומגישי התכנית מתחייבים למצא את כל הסדורים אשר יידרשו ע"י משרד הבריאות להבטחת איכות המים מבחינה פיסיית, כימית ובקטריולוגית.
- ד. בריאות: מגישי התכנית מתחייבים למלא את דרישות משרד הבריאות ובאי כוחו המוטמכים וכ"כ עליהם לבצע את הסדורים הסניטריים ואנטי מלריים אשר משרד הבריאות ידרוש לבצעם.

י"ג. מס השבחה חל על תכנית זו.

חתימת מחבר התכנית

חתימת היוזם

[illegible]

[illegible]