

405539

הוועדה המקומית לתכנון ולבניה
אל טייבה
מוקבל בתאריך 7/6/93
חתימת הב"ד

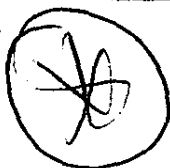
הוועדה המקומית לתכנון ולבניה - אל טייבה

5404

2560
מס' 2560/560
חוק התכנון והבניה תשכ"א - 1965
הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אל-טייבה
תכנית מס' 2560
הומלצה להפקדה בישיבה מס' 6/91
מיום 10/8/91
יושב ראש הוועדה
מנהלס הועדה

מפרטת נ/מ 1/856/ + מ
המרכז
השרון
טייבה
30 29 7859
חלק 1 8049
29 112
0.743

א. תכנית מפורטת טב
ב. תקון לתכנית
ג. מחוז
ד. נפה
ה. המקום
ו. גוש / חלקה
ז. מגרש
ח. שטח התכנית



הוועדה

מסומנים בקו כחול בהדפוס המצורף
אלח"ל ראסר לבאלי

א. גבולות התכנית
ב. בעל הקרקע
ג. יוזם התכנית
ד. מחבר התכנית
ו. מטרת התכנית

1. קביעת שטח בניינים ופרדסים על המגרש 29/12
2. קביעת מחזורי בניה
3. קביעת קו בניה וצדדי לפי מעב קיים
4. קביעת תוכנית בניה

ז. רשום דרכים: כל הדרכים בשטח התכנית נועדו להפקעה וחרטומה ע"ס הרשות המקומית.
ח. רשום שטחים ציבוריים: השטחים המיועדים לציבור (בנייני ציבור ו/או שטח ציבורי פתוח שבילים) יופקעו וירשמו ע"ס הרשות המקומית בהתאם לחוק.
ט. שלבי בצוע: מיד עם אישור התכנית
י. הוראות כלליות: כל ההוראות של תכנית מפורטת מס' 1/856/ נמח 25/560 חלות על תכנית זו ההוראות בקשר לשימוש האזורים מפורט בלוח האזורים המצורף המהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית זו.
יא. חקנות כלליות לבריאות הצבור:

- א. נקוד : ע. חקנות או באמצעות תעלות ניקוז לשביעת רצון משרד הבריאות ורשות הניקוז ואשורם.
- ב. גיוב : ככל בניו או קבוצת בניינים יסודו בבזרות רקב ובזרות מחלחלים בהתאם לסטנדרטים במקומות שיש גיוב מרכזי : יחוברו לגיוב המרכזי לפי דרישת משרד הבריאות ובאשורו.
- ג. אספקת מים : אספקת מים תהיה להכנת דעת רשות הבריאות ומגישי התכניות מתחייבים למצא את כל הסדורים אשר ייזרשו ע"י משרד הבריאות להבטחת איכות המים מבחינה פיטית : כימית : ובסטרילוגית.
- ד. בריאות : מגישי התכניות מתחייבים למלא את דרישות משרד הבריאות ובאי כוחו המוסמכים וב"ש עליהם לבצע את הסדורים הסניטריים : והאנטימקריים אשר משרד הבריאות הדרוש לבצעם.

י"ב. הטל השכחה יגבה כחוק.
י"ג. תכנית כוללת 2 דס' יודעו (להלן תיקון) וגליון אחד של ציור
ב. ק. א. 250 (להלן ציור)

טאלב נסיראת
אדריכל ופונה ערים
טייבה טל 052-992217
חתימת מחבר התכנית

חתימת היוזם/ בעל הקרקע

