

25 1398

405554

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
אל טייבה
נתקבל בתאריך 16/5/83
חתימת המפקד

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
"אל-טייבה"

תוכנית מס' שב/13/844 א

תקדן לתוכנית מתאר מס' 844/ממ

הוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הועדה המקומית לתכנון ולבניה אל - טייבה
الجنة المحلية للتنظيم والبناء - الطيبة
הכנית מספר שב/13/844 א
ההחלטה להפקדה בישיבה מספר 3/83
מיום 3.3.83
יושב ראש הוועדה
נחמדס הועדה

א. מחוז : המרכז
ב. פנה : השרון
מועצה מקומית : טייבה
ג. גוש : 7849
ד. חלקה : 61
שטח התכנית : 5446 מ"ר

ב. גבולות התוכנית : מסומנים בקו כחול בתשריט במצורף.

ג. בעל הקרקע : מממד נחמדס ממארכה נשבת טייבה
ד. יוזם התוכנית : מממד נחמדס ממארכה טייבה
ה. מחבר התוכנית : ב. יאסין טייבה
ו. מטרת התוכנית : (1) הקטנת רוחב דרך מת' 10 מ' ל- 6 מ' (2) קביעת הוראות בניה.

ח. רשום דרכים : כל הדרכים שבשטח התוכנית צועדו להפקעה ותרשמה ע"ש הרשות המקומית ו/או מדינת ישראל.

ט. רשום שטחים צבוריים : השטחים המיועדים לצבור (בנייני ו/או שטח ציבורי פתוח) יופקעו ויירשמו ע"י הרשות המקומית בהתאם לחוק.

י. שלבי בצוע : 10 שנים מיום מתן תוקף.

יא. הוראות כלליות : כל ההוראות של תוכנית המתאר ממ/13/844 חלות על תוכנית זו וכל ההוראות בקשר לשימוש האזורים מפורט בלוח האזורים המצורף המהווה חלק בלתי נפרד מתוכנית זו.

יב. תקנות כלליות לבריאות הצבור.

א. בקדז : ע"י חלחול או באמצעות ביקוז לשביעת רצון משקד הבריאות ורשות הבקדז ואשרוס.

ב. ביוב : לכל בנין או קבוצת בנינים יסודדו בורות רקב ועורות מחלחלים בהתאם לסטנדרטים במקומות שיש ביוב מרכזי יחוברו לביוב המרכזי, לפי דרישת משרד הבריאות ואשרוס.

ג. אספקת מים : אספקת מים תהיה להנחת דעת רשות הבריאות ומגישי התוכנית מתחייבים למצא את כל הסדורים אשר יידרשו ע"י משרד הבריאות להבטחת איכות המים מבחנה פיסית, כימית ובסטריולוגית.

ד. בריאות : מגישי התוכנית מתחייבים למלא את דרישת משרד הבריאות ובאי כוחו המוסמכים וב"כ עליהם לבצע את הסדורים הסניטריים, ואבטי סניטריים אשר משרד הבריאות הדרוש לבצעם.

ה"ג. מס השבחה חל על תוכנית זו.

בסאם שריף יאסין
סגן נחמדס
40400
חתימת המפקד
חתימת המפקד

חתימת היזם

1. *Chlorophyll a* and *Chlorophyll b* were determined by the method of Arar and Collins (1971) using a Shimadzu 1601 UV-Visible Spectrophotometer.

1. The first step is to identify the problem or issue that needs to be addressed. This involves gathering information and understanding the context of the problem.

the 1990s, the number of people in the United States who are 65 years of age or older is projected to increase from 20 million to 30 million, and the number of people 75 years of age or older is projected to increase from 10 million to 15 million (U.S. Census Bureau, 1996).

... ..

^a The number of subjects who were included in each group was as follows: 10 in the control group; 10 in the low-dose group; 10 in the medium-dose group; 10 in the high-dose group.

1. *Journal of the American Medical Association*, 2000; 283: 2689-2695.

[illegible][illegible][illegible][illegible]

the 1990s, the number of people in the world who are under 15 years of age is expected to increase by 1.5 billion, from 1.2 billion in 1990 to 2.7 billion in 2010. The number of people aged 65 and over is expected to increase by 1 billion, from 350 million in 1990 to 1.4 billion in 2010. The number of people aged 15-64 is expected to increase by 1.5 billion, from 2.5 billion in 1990 to 4.0 billion in 2010. The number of people aged 65 and over is expected to increase by 1 billion, from 350 million in 1990 to 1.4 billion in 2010. The number of people aged 15-64 is expected to increase by 1.5 billion, from 2.5 billion in 1990 to 4.0 billion in 2010.

001 0000 6494 40-1
 40000 00000 0000
 0000 78 E C 1 000000 4000 0000
 0000 000000 000000 0
 0000 0000 000000 00 0000000000
 0000 0000 0000 7000
 0000 40000
 000 000000 000000 000000-9961
 0000 0000

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
האזור	צב האזור	מגורשים מספר	מיצוי שטח מגרש במ	רוחב חזית מיצוי	מספר הקומות	מספר יחידות דיור	מקסימום שטח בנייה כולל מרפסות, גינות, etc.	מבנה צדדי	קרי הננין קו החזית	תקלות ו/או תנאים-מיוחדים	הערות
מגורים ג	צהוב	9/61	650	20.0	3 קומות	2 יחידות לקומה	35% לקומה 105% מה"כ	40 מ"ר	לפי נשרייט	קרי בניין לבנין הקיים לפי המצב הקיים.	כלליה: הריסת המסומן להריסה
מגורים ג	צהוב	11/61 10/61 15/61	400	18.0	3 קומות	יחידה לקומה	30% לקומה 90% מה"כ	30 מ"ר	לפי תשרייט	קרי בניין למגורים הקיימים ולפני מתן חוקף לתכנית. לפי המצב הקיים.	
מגורים ג	צהוב	14/61 13/61 13/61 ב	400	לפי תשרייט	3 קומות	יחידה לקומה	30% לקומה 90% מה"כ	20 מ"ר	לפי המצב הקיים.	בנינים קיימים ובניה חדשה בהתאם לפרמטר קיים.	
מגורים ג	צהוב	12/61	450	לפי תשרייט	2 קומות	2 יחידות לקומה	45% לקומה 90% מה"כ			בנינים קיימים ובניה חדשה בהתאם למצב הקיים.	הערה: אישור יציבות פונקציונלית של מב' היציבה בע"ה באמצעות הדרכים המשולבות לע"כ מצ' היציבה בע"ה.

ר"ה התכנון והבניה תשי"ח - 1965

הוצעה לתקנת-ל רמת-העיר אל סניחה

אלהה הלכה לתשלום ולתא - אלהה -

13/88A

2/83

3.3.83

רבות מסתמך על:

התלצה להפקדה בישיבה מסמך

מיום

יקראש העיר

יקראש העיר