

14.12.92  
99/1/93

4005570

10.12.92

הועדה המקומית לתכנון לבניה  
"דרום-השרון"  
09.12.1992  
נתקבל

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי "דרום השרון"

חכנית שינוי מפורטת מס' שד/7/104

שינוי חכנית מפורטת מס' שד/5/104

נפה - בתח-תקוה

מקום - מושב ירחיב

גוש 7658 חלקות 3,2 שלמות, 1,4,5,6,12-חלקיות  
גוש 7659 חלקות 19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30-חלקיות  
שטח התכנית - 97,7 דונ"א (75 י"א)

היוזם - 1. מועצה אזורית דרום השרון

2. הועדה המקומית לתכנון ובניה דרום השרון

3. מושב ירחיב

בעל הקרקע - מינהל מקרקעי ישראל

המתכנן - אדרי' יהושע שחר

מטרת התכנית: ביטול מספור במגדשים המהווים חלק מנחכה מפוצלת שמספרן נושא את האות "א". שיוכנו וזיקתן של שתי תת-הקפות של הנחכה המפוצלת יוקבעו על-ידי בעל הקרקע (מינהל מקרקעי ישראל) עפ"י מפת בינוי באישור הו. המקומית ובהסכמת הו. המחוזית.

יחס תכניות אחרות: כל הוראות חכנית שד/5/104 ושארות בתוקף למעט השינויים המפורטים בתכנית זו.

גבול זיהוי להפקה/לאסוף  
החלטת הועדה המחוזית/מסנה מיום 29/1/92  
תעריך 19/1/92  
מתכנן המחוז

א. לש יחידה מקומית, חכנית, בתארי שיש להקדש מחויבות עם רשויות המבחן והמסכמות.  
החייבתי יצאו לצרכי תכנון בלבד, אין בה מני להקפות כל זכות להיום החכנית או לכלל בעל עסק אחר בשטח החכנית כל עוד לא היקפה הסתם ונחתם עניו הסכם מתאים במינו ואין החייבתי זו באה במקום הסכמת כל בעל זכות בשטח תכנון ו/או כל רשות מוסמכת לפיכך הוצה רכשו כל זמן.  
למינו חס ושלום, יחידה מקומית, חכנית, בתארי שיש להקדש מחויבות עם רשויות המבחן והמסכמות.  
החייבתי יצאו לצרכי תכנון בלבד, אין בה מני להקפות כל זכות להיום החכנית או לכלל בעל עסק אחר בשטח החכנית כל עוד לא היקפה הסתם ונחתם עניו הסכם מתאים במינו ואין החייבתי זו באה במקום הסכמת כל בעל זכות בשטח תכנון ו/או כל רשות מוסמכת לפיכך הוצה רכשו כל זמן.

מחוז המרכז  
1965-תשכ"ה  
אישור חכנית מס. 7/104/92  
סתכנית מאושרת מכח  
סעיף 108(ג) לחוק  
יו"ר הועדה המחוזית

26.2.92

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
ועדה המקומית לתכנון ובניה  
החלטת הועדה המחוזית/מסנה מיום 29/1/92  
תעריך 19/1/92  
מחוז המרכז  
החלטת הועדה המחוזית/מסנה מיום 29/1/92  
תעריך 19/1/92  
מחוז המרכז