

2

4005622

מ.ו. ט.נ.מ.ית לתכנון והבניה

"עמק-חפר"

25-08-93

נתקבל

מרחב תכנון מקומי עמק-חפר

תכנית מפורטת מס' עח/3/91 א'

הוראות התכנית

משרד הפנים מחוז מרכז
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

אישור תכנית מס. עח/3/91 א'

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 23.93 לאשר את התכנית.

פמכ"צ
יו"ר הועדה המחוזית

אוגוסט 1993

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ועדה מקומית לתכנון ולבניה עמק חפר

תכנית מפורטת מס' עח/3/91 א'

בישיבה מס' 17 מיום 23/9/93

הוחלט: להמליץ רחמי הועדה המחוזית
לאשר את התכנית

יושב ראש
עוזביר

23.93
החלטת הועדה המחוזית. נה מיום 23.93
מ.ו. ט.נ.מ.ית לתכנון והבניה
מתכנן המתון
תאריך 2.11.93

סימוכין: דר-088

מרחב תכנון מקומי עמק-חפר

תכנית מפורטת מס' עח/3/91 א'

1. שם התכנית

תכנית זו תיקרא תכנית מפורטת מס' עח/3/91 א'.

2. תחולת התכנית

תכנית זו תחול בגבולות השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט המצורף אליה (להלן: "התשריט").

3. מסמכי התכנית

מסמכי התכנית כוללים: הוראות התכנית ותשריט בקנ"מ 1:2500.

4. מקום התכנית

מחוז: המרכז.
מקום: מועצה אזורית עמק-חפר.
גושים: 8337 (חלק), 8339 (חלק), 8335 (חלק), 8390 (חלק).

5. שטח התכנית

45.5 דונם.

6. יוזם התכנית

ועדה מקומית לתכנון ולבניה עמק-חפר.

7. בעל הקרקע

מינהל מקרקעי ישראל. ✓

8. מגיש התכנית

ועדה מקומית לתכנון ולבניה עמק-חפר.
רשות הגנים הלאומיים.

9. עורך התכנית

עמירם דרמן - מתכנן ערים. - גיא/ספן. א. יהל 3. 13 ר

10. מטרות התכנית

א. שינוי יעוד שטח מ"גן לאומי" ל"דרך מוצעת".

ב. קביעת הוראות בדבר סלילת "דרך מוצעת".

ג. קביעת הוראות בדבר ביטול "דרך קיימת".

התוצאות המותרות בייעודי הקרקע

א. "דרך מוצעת" - מסומן בתשריט בצבע אדום. תותר סלילת דרך, בהתאם להוראות המסומנות בתשריט (ברזטה).

ב. "דרך קיימת לביטול" - מסומן בתשריט בצבע חום עם פסים אלכסוניים אדומים. הדרך הקיימת בתחום זה תבוטל עם סלילת "הדרך המוצעת", המסומנת בתשריט תכנית זו.

