

22 APR 1966

הג' 4 חלק
הג' 4 חלק

מרחב תכנון מקומי - "השרון הדרומי"

תכנית מפורטת מס' שד/29/534-א
בשינוי לתכנית מפורטת שד/29/534

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
ה מ ר כ ז

תכנית מס': כפ/29/534/הוסלצה
להפקדה בישיבה מס' 20
מיום 2/2/1972

יושב ראש ועדה

מהנדס ועדה

המרכז
פתח תקוה
מפעלות אפק
סביון
6723
102 , 103

א. מחוז
נפת
מועצה אזורית
ועד מקומי
גוש
חלקות

ב. גבולות התכנית: מסומנים בקו כחולבשריט המצורף.

ג. בעל הקרקע: מ.רוזנפלד - סביון הגדרות 20
א.הלר
הרשות המקומית (ועד סביון)

ד. היוזם: א.הלר - סביון הגדרות 18
מ.רוזנפלד - סביון הגדרות 20

ה. מחבר התכנית: מ.בן חורין סביון

ו. שטח התכנית: 10,405 מ"ר

ז. מטרת התכנית: 1. הטית שביל ציבורי ממקומו.
2. הקלה בקו בנין צד לבנין בחלקה 102.

ח. רישום הדרכים: כל הדרכים שבשטח התכנית נועדו להפקעה ותירשמה
ע"י הרשות המקומית ללא תמורה.

ט. רישום שטחים צבוריים: השטחים המיועדים לצבור יופקעו ויירשמו ע"י הרשות
המקומית בהתאם לחוק.

י. שלב ביצוע: 2 שנים.

נבדק וניתן להפיק/לאשר

החלטת ועדה המחוזית/משנה מיום

מחנן המחוז

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז המרכז
מרחב תכנון מקומי השרון הדרומי
תכנית מס' 29/534-א
הועדה המחוזית בישיבתה ה-
מיום 26/12/72 תעלישה לתת תוקף
לתכנית הנצבת לעיל
סגן מנהל כללי לתכנון יושבוש ועדה

הוראות כלליות

יא. הוראות כלליות:

כל ההוראות של תכנית המתאר שד/23/534ג"חלות על תכנית זו וכל ההוראות בקשר לשימוש האזורים מפורט בלוח האזורים המצורף המהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.

יב. תקנות כלליות לבריאות הצבור:

א. ניקוז: ע"י חיחול, או באמצעות תעלות ניקוז לשביעות רצון משרד הבריאות ורשות הניקוז ואישורם.

ב. ביוב: לכל בניין או קבוצת בנינים יסודרו בורות רקב ובורות מחלחלים בהתאם לסטנדרטים במקומות שיש ביוב מרכזי יחוברו לביוב המרכזי לפי הרישום משרד הבריאות ובאישורו.

ג. אספקת מים:

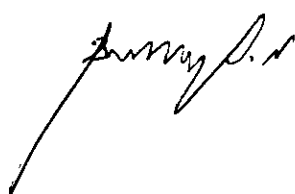
אספקת המים תהיה להנחת ועם רשות הבריאות ומגישה תכנית מתחייבים למצוא את כל הסידורים אשר יידרשו ע"י משרד הבריאות להבטחת איכות המים מבחינה פיזית, כימית, וברקטריוλογית.

ד. בריאות: מגישי התכנית מתחייבים למלא את דרישת משרד הבריאות ובאי כוחו וכמו כן עליהם לבצע את הסידורים הסניטרים שמשרד הבריאות ידרוש לבצעם.

יג. מס השבחה תל על תכנית זו

 חתימת הירזם:

חתימת בעל הקרקע:

 חתימת המתכנן:

תאריך 24/02/86