

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
אל טייבה
נתקבל בתאריך 16/1/85
חתימת הפקיד

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
אל טייבה

5685
21 JAN-1985

תכנית מס' טב/2003
תקון לתכנית מתאר מס' ממ/25/560 ב

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הועדה המקומית לתכנון ולבניה אל - טייבה
اللجنة المحلية للتخطيط والبناء - الطيبة

תכנית מספר טב/ 2003
הומלצה להפקדה בישיבה מספר 5/81
מיום 23-4-81

יועץ ראשי
מנהלס הועדה

א. מחרוזת: חשוכז
נפה: השרון
מועצה מקומית: טייבה
גוש: 8074 חלקה 3
חלקה: 8049 חלקה 34 (חלק)
שטח תכנית:

- ב. גבולות התכנית : מסומנים בקו כחול בתשרים המצורף.
- ג. בעל הקרקע : מאזן + יוסף + חלפי גבארה - טייבה.
- ד. ירוזם התכנית : מאזן גבארה - טייבה.
- ה. מחבר התכנית : ג. יאסין - טייבה.
- ו. מטרת התכנית :
1. חלוקת השטח לפגורשי בניה בהסכמת הבעלים.
2. כיסול דרך והרחתה לפגורים ג.
3. קביעת הוראות בניה.

ז. רשום דרכים : כל הדרכים במסמך התכנית נועדו להפקעה ותחלופה ע"י הרשות המקומית ו/או מדינת ישראל.

ח. רשום שטחים ציבוריים : היטחים המיועדים לציבור (בניין ו/או שטח ציבורי פתוח) יופקעו ויידעמו ע"י הרשות המקומית בהתאם לחוק.

ט. שלבי ביצוע : 5 שנים מיום פתח חוקם לתכנית.

י. הוראות כלליות : כל ההוראות של תכנית המתאר ממ/25/560 ב חלות על תכנית זו וכל ההוראות בקשר לסימום האזורים מפורט בלוח האזורים המצורף המהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.

תקנות כלליות לבריאות הצבור

א. בקרז : ע"י חלחול או באמצעות תעלות ביקוז להביעת רצון משרד הבריאות ורשות הביקוז ואחרים.

ב. ביוג : לכל בנין או קבוצת בנינים יסודרו בורות לקב ובורות מחלחלים, בהתאם לסטנדרטים במקומות שיש ביוג מרכזי יחולברו לביוג המרכזי לפי דריסת משרד הבריאות ובאחרור.

ג. אספקת מים : אספקת מים תהיה להנחת דעת רשות הבריאות ומגיסי התכנית מתחייבים למצא את כל הסדורים אשר יידרשו ע"י משרד הבריאות להבטחת איכות המים מבחנה פיסית, כימית ובסטרילוגית.

ד. בריאות : מגיסי התכנית מתחייבים למלא את דרישות משרד הבריאות ובאי כוחו מגיסי התכנית מתחייבים למלא את דרישות משרד הבריאות ובאי כוחו המוסמכים וב"כ עליהם לבצע את הסדורים הסביבתיים, ואנטי מלריים אשר משרד הבריאות הדורש לבצעם.

י"ב. מס השבחה חל על תכנית זו. תכנית הועדה המחוזית/מסנה מיום 16/1/85 תאריך 13/2/85

מנהל המחוז
חתימת מחבר התכנית

מס' 40400
מס' 2530

[illegible]

[illegible]