

31.889
4005746

22/8/89

תכנית מס' טב/ 2272

13/1111

תקון לתכנית מזאר מס'

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תשכ"ה - 1965
الهيئة المحلية للتخطيط والبناء - 1965
תכנית מספר טב/ 2272
הומלצה להפקדה בישיבה מספר 2/89
מיום 5/3/89
יועץ ראשי הועדה
מנהרס הועדה

א. מחוז: המרכז

ב. גפה: השרון

ג. מועצה מקומית: טייבה

ד. גוש: 8048

ה. חלקה: 9, 3 (חלקים)

ו. שטח הפכבית: 2480 ד'

ז. גבולות התכנית: מסומנים בקו כחול בתשרים המצורף.

ח. בעל הקרקע: שונים

ט. יוזם התכנית: פתחי מחמוד גבארה

י. מחבר התכנית: זכריא תלאוי-מודד מוסמך

יא. מטרת התכנית: 1) איחוד וחלוקה מחדש בהסכמת הבעלים

2) קביעת עצי ביניים נפרדים על המגרש

המסומן באות "א"

3) קביעת הוראות בניה

יב. רשום דרכים: כל הדרכים שבשטח התכנית נועדו להפקעה ותדשטנה ע"ש הראשות המקומית.

יג. רשום שטחים צבוריים: השטחים המיועדים לצרכי איבוד (לביצת איבוד או שטח ציבורי פתוח) יופקעו ויירשמו ע"י הראשות המקומית בהתאם לחוק.

יד. שלבי ביצוע התכנית: מיד עם אישור התוכנית

יז. הוראות כלליות: כל הוראות של תכנית המתאר 13/1111 חלות על תכנית זו וכל ההוראות בקשר לשימוש האזורי מפורט בלוח האזורים המצורף והמהורה חלק בלתי נפרד מתכנית זו. הוראות תכנית זו יהיו עדיפות על הוראות תכניות מאושרות שקדמו לתכנית זו וזאת במקרה של סתירה בין הוראות תכנית זו לאלו שקדמו לה.

יח. תקנות כלליות לבריאות הצבור:

א. בקו: ע"י חלחול או באמצעות תעלות בי קו לשביעות רצון משרד הבריאות ורשות הבקור והאשורה.

ב. ביו: לכל בגין זו קבוצת בביצת יסודו בורות דג ובורות מחלחלים. בהתאם למאבדטים המקובלים במקומות שיש ביו: מרכזי יחודו לביו: המרכזי לפי דרישת משרד הבריאות

ג. אספקת מים: אספקת מים תהיה להגות דעת רשות הבריאות ומגשי התכנית מתחייבים למצא את כל הסדורים אשר יידרשו ע"י משרד הבריאות להבטחת איכות המים מבחינה פיזית, כימית ובסמריולוגית.

ד. בריאות: מגשי התכנית מתחייבים למלא את דרישות משרד הבריאות ובאי כוחו המוסמכים ובשב עליהם לבצע את הסדורים הסמריים, ואנשי מלריה אשר משרד הבריאות דורש לבצעם.

יט. סט השבחה: כל על תכנית זו בהתאם לחוק.

משרד הפנים מחוז המרכז
חוק והסכנו הבניה תשכ"ה - 1965
22.7.89
אישור תכנית מס. 12.10.88
הועדה התכנית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 12.10.88
מחבר התכנית
תלאוי זכריא
מודד מוסמך
רשיון מס' 703
062-091726
מחבר התכנית

גבדק ויתן להסדר לאשר
החלטת הועדה המקומית לתכנון ולבניה
מס' 249-89
מחבר התכנית
יוזם התכנית

