

40599

תרכנית מס' שב/ 1421

תקרך לתרכנית מתאר מס'

ד.ק. - דוהבניה תשיכה 1965
 قانون تنظيم والبناء لسنة 1965
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה-אלטייבה
 اللجنة المحلية للتنظيم والبناء - الطيبة
 דוכנית מס' 421/ הוסלצה להפקדה
 בזשיכה מס' 1003/ שם 11.12.79
 لقرار ايداع الخارطة رقم 1003 في الجلسة
 رقم: 11/12/79
 יו"ר הועדה
 חתמת

א. מחוז : המרכז

בפה : השרון

מרעצה מקומית: מ.מ.טייבה

גוש /חלקה : 8031 / 9; 19; 41; 44; 50 - חלקים; 17
 חלקה : 8047 / 1; 14; 15; 16; 17 - חלקים.

חלקה : 8048 / 25 חלק.

שטח התכנית : 35.8 דונם

ב. גבולות התוכנית : מסומנים בקו כחול בתשריט במצורף.

ג. בעל הקרקע : שונים

ד. יוזם התוכנית : מ.מ.טייבה

ה. מחבר התוכנית : ג' באלי ע.אלחפיו

ו. מטרת התוכנית : 1. שנוי יעוד אדמה מאזור חקלאי לאזור ספורט;
 2. תווית כבישי גישה.

ה. רשום דרכים : כל הדרכים שבשטח התוכנית בוועדו להפקעה ותרשמבה ע"ש הרשות המקומית ו/או מדינת ישראל.

ט. רשום שטחים צבוריים : השטחים המיועדים לצבור (בניני ו/או שטח ציבורי פתוח) יופקעו ויירשמו ע"י הרשות המקומית בהתאם לחוק.

י. שלבי בצוע : 10 שנים.

יא. הוראות כלליות : כל ההוראות של תוכנית המתאר חלות על תוכנית זו וכל ההוראות בקשר לשימוש האזורים מפורט בלוח האזורים המצורף המהווה חלק בלתי נפרד מתוכנית זו.

יב. תקנות כלליות לבריאות הצבור.

א. בקרז : ע"י חלחול או באמצעות ביקרז לשביעת רצון משקד הבריאות ורשות הבקרז ואשרם.

ב. ביוב : לכל בנין או קבוצת בניניה יסודרו בורות רקב ומורת מחלחלים בהתאם לסטנדרטים במקומות שיש בירב מרכזי יחברו לביוב המרכזי, לפי ההישג משרד הבריאות ואשרם.

ג. אספקת מים : אספקת מים תהיה להבחת דעת רשות הבריאות ומגישי התוכנית מתחייבים למצא את כל הסדורים אשר יידרשו ע"י משרד הבריאות להבטחת איכות המים מבחנה פיסית, כימית ובסטריולוגית.

ד. בריאות : מגישי התוכנית מתחייבים למלא את דרישות משרד הבריאות ובאי כוחו המוסמכים וב"כ עליהם לבצע את הסדורים הסניטריים, ואבטי סניטריים אשר משרד הבריאות הדרוש לבצעם.

הערה: סלילת כבישי הגישה תהווה חלק בלתי נפרד מהיתר הבניה.

יג. מס השבחה חל על תרכנית זו.

חתימת מחבר התוכנית



חתימת היוזם

001 0000	0000 0000
0000 0000 0000 0000 - 5961 0000 0000	