

40.92  
18.3.93  
1969

מדינת ישראל



92-150

405819

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
אגף הכבישים  
המשרד הראשי  
ירושלים

יד בחשון תשנ"א  
תאריך: בנוב' 1992

מספר:

מחוז: המרכז

מרתב תכנון מקומי: ועדות בנין ערים דרום השרון אפיקי הירקון לודים.

המען: המלה

1. שם שהתכנית והתחולה

תכנית 17 תקרא תכנית מפורטת מס' מ.ח. 61

שפורים בכביש מס' 444 בקטע נחשונים ראש-העין

יתחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט כ/310/7132/310 בה.מ. 1:2.500 המצורף לתכנית זו והמהווה חלק בלתי נפרד ממנה. (להלן התשריט) לדרך אשר הצו בדבר שנוי תוואי נתפרסם בקובץ התקנות מס' \_\_\_\_\_ מיום \_\_\_\_\_

2. המקום

מחוז: המרכז  
נפה: פתח-תקוה  
רשויות מקומיות: מועצות איזוריות דרום השרון. מודיעין מועצה מקומית ראש-העין. לפי הרשימה המצורפת

חלקי גושים

3. מטרת התכניות

א. ליעד את השטחים המסומנים בצבע אדום לדרך ולסלילת כביש.

ב. ליעד את השטח המותחם להקמת גשרים, גשרונים, תעלות, אדרות, קירות תומכים וכן לביצוע כל עבודות חפיה. מילוי והרחבת הכרוכים בסלילת הכביש.

משרד הפנים מהחזר מריכז  
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
אישור תכנית מס. 61/תק  
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה  
ביום 5.2.92 לאשר את התכנית.  
סמנכ"ל לתכנון  
נ"ר העדה המחוזית

ג. סגירה וביטול דרכים כנדרש על ידי התכנית

ד. הסדר הסתעפויות, צמתים ומחלפים.

ה. שנוי יעוד שטח מקרקע הקלאית לדרך.

ו. הסדרת קטע של נחל שילה.



משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
אגף הכבישים  
המשרד הראשי  
ירושלים

תאריך:

מספר:

4. בעלי הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל.
5. מגיש התכנית : מחלקת עבודות ציבוריות, המשרד הראשי.
6. שטח התכנית  
ב - 350 דונם בקרוב.
7. עורר התכנית : תה"ל מהנדסים יועצים בע"מ
8. רישום השטחים בתחום התכנית  
השטחים המיועדים לסלילת הכביש יופקעו וירשמו על שם המדינה.
9. איסור בניה חריגה  
כל בניה בשטח התכנית אסורה פרט למתקנים הקשורים בהפעלת הצומת ו/או הדרך, רשתות חשמל, טלפון, מים, ביוב וכדומה יתאמו עם מחלקת עבודות ציבוריות (המשרד הראשי).
10. שלבי ביצוע  
התכנית תבוצע תוך 10 שנים מיום אישורה.
11. יחס התכנית לתכניות הקיימות  
על תכנית זו תחולנה תקנות התכניות הקיימות.  
במידה ויהיו נגודים בין הוראות תכנית זו להוראות התכניות הקיימות יכריעו הוראות תכנית זו.  
רוחב כביש 444 וקווי בנין סומנו לפי תכנית מיתאר שד/1000

חתימת מגיש התכנית

אריג' בן ציון קריגר  
מנהל אגף הכבישים לפרוייקטים  
מ"ע"צ, המשרד הראשי, י-ם

# מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
אגף הכבישים  
המשרד הראשי  
ירושלים

תאריך:

מספר:

שיפור דרך 444

רשימת גושים וחלקות לתוכנית מפורטת מס' מח 61

| <u>חלקי חלקות</u>  | <u>גוש</u> |
|--|------------|
| 32, 30, 29   | 4269       |
| 16, 15, 13, 12, 10, 8, 6, 5, 4, 3, 2, 1  | 5501       |
| , 347, 346, 345, 343, 342, 341, 326, 324, 323, 42, 41, 40<br>353, 350, 349, 348  | 4268       |
| 15, 14, 13, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2  | 4267       |
| 5, 4, 3, 2, 1  | 5656       |
| 21, 20, 19, 14, 13, 12, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2, 1<br>53, 52, 51, 50, 49, 48, 30, 25, 24, 23, 22                                | 4061       |
| 49, 43, 41, 39   | 4062       |
| 39, 38, 37, 2, 1   | 4063       |
| 163  | 4271       |
| 15, 14, 11, 2  | 5497       |
| 24, 22, 20, 19, 18, 2, 1   | 4261       |
| 17, 16, 15, 14, 13, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2, 1<br><del>136</del> , 134, 122, 79, 33, 31, 28, 27, 24, 23, 22, 21, 20, 19 | 4270       |

*25*