

1.5.85

מרחב תכנון מקומי "המרכז"

4005835

תכנית מפורטת מס' 5019/מ

ע"י הוראות פרק ב' לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965 (להלן "החוק").

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
ירושלים

שנוי לתכנית מפורטת מס' 990/מ

תכנית מס' 5019/מ - הוסלצה
להפקדת ביטוייה מס' 40/4
ביום 26/12/1983
יגש ראש העיריה
מנהל העיריה

א. תאור המקומות : מאוז : המרכז
מועצה מקומית : בני הקוה
גוש : 6720
חלקה : 513
רחוב : שמש הערב

ב. גבול התכנית : תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כח כהה במשרים המצורף לתכנית זו ותכולתה : והמחוז חלק בלתי נפרד ממנה.

ג. שטח התכנית : 1744 מ"ר

ד. בעל הקרקע : מינהל מקרקעי ישראל

ה. יוזם התכנית : סטריק אילנה

ו. מחבר התכנית : עדי גלבוש

ז. מטרת התכנית : 1. חלוקת השטח ל-3 מגרשי בניה - אזור מגורים א

2. קביעת הוראות בניה

ח. הוראות כלליות להיתרי בניה : 1. הוראות התכנית מס' 990/מ חלות באופן כללי על תכנית זו, אולם, באם הוראות תכנית זו סותרות התכנית מס' 5019/מ מחייבות הוראות תכנית זו.

2. היתרי תכנית יינתנו ע"י הועדה המקומית בהתאם ללוח האזורים המצורף ותמחווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.

3. התחברות המבנה (המבוקש לביוב, נקוד, תעול, אספק מים ודרכים קיימות ומאושרות יהיו בהתאם : עם מחנרם הרשות המקומית ו/או משרד הבריאות.

ט. כצד התכנית : תאריך משוער 5 שנים.

1. רישום התכנית : תשרי המדידה שיכללו שינויים בשטחים עד 5% לא יחשבו כ"שטח מתכנית" ע"י הוראות סעיף 139 לחוק.

י. היטל השבחה : יקבע ע"י הוראות חקון מס' 18 לחוק.

השדך הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז : ירושלים
מרחב תכנון : מרכז
תחנית : מס' 5019/מ
הועדה המקומית : ירושלים
מיום : 26/12/83
לחתימת התכנית : יגש ראש העיריה
מנהל העיריה : יגש ראש העיריה

תאריך : 9.1983

12.12.83
מנהל העיריה : יגש ראש העיריה
מנהל תכנון : יגש ראש העיריה

