

4005928

21 JUN 1982

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء - الطيبة
חוק התכנון והבניה תשכ"א - 1965
הועדה המקומית לתכנון ולבניה אל-טייבה

תכנית מס' טב/ 2298

הומלצה להפקדה בישיבה מס' 9/87

מיום 12/11/87

יושב ראש הועדה

מהנדס הועדה

תוכנית מס' טב/ 2298
תקון לתוכנית מתאר מס' טב/1111/2

- א. מחיר :
- ב. נפה :
- ג. ע"ד :
- ד. גוש : 7898
- ה. חלקה : 20 (חלק)

שטח התכנית 22228

- א. גבולות התוכנית : מסומנים בקו כחול במפורץ
- ב. בעל הקרקע :
- ג. ירושם התוכנית :
- ה. מתבר התוכנית :
- ו. מטרת התוכנית :
- ז. רשום דרכים : כל הדרכים המשטחים המיועדים לצבור (בניני ו/או שטח ציבורי פתוח) יוספקו ויירשמו ע"י הרשות המקומית בהתאם לז"ק.
- ח. רשום שטחים צבוריים : השטחים המיועדים לצבור (בניני ו/או שטח ציבורי פתוח) יוספקו ויירשמו ע"י הרשות המקומית בהתאם לז"ק.
- י. שלבי ביצוע : 10 שנים

הוראות כלליות : כל ההוראות של תוכנית המתאר טב/1111/2 תלוג על תוכנית זו וכל ההוראות בקשר לשימוש האזורים מפורט בלוח האזורים המצורף המהורה חלק בלתי גפרד מתוכנית זו.

תקנות כלליות לבריאות הצבור

- א. בקרז : ע"י חלחול או באמצעות תעלות ביקרז לשביעת רצון מטוד הבריאות ורשות הנקרז ואשורם.
- ב. בירוב : לכל בנין או קבוצת בנינים יסודר ברורת רעב ובגרות מחלחלים. בהתאם לסטנדרטים במקומות שיש בירוב מרכזי יאוגרז לנירב המרכזי לפי דרישת מטוד הבריאות ובאשורם.
- ג. אספקת מים : אספקת מים תהיה להגנת דעת רשות הבריאות לפנישי התוכנית מתחייבים למצא את כל הסודרים אשר יידרשו ע"י מטוד הבריאות להבטחת איכות המים מבתנה פניסית, כימית ובסטריולוזיטת.
- ד. בריאות : מגישי התוכנית מתחייבים למלא את דרישות מטוד הבריאות ובאי כוחו המוסמכים וב"ע עליהם לבצע את הסודרים הסניטריים, ואבטי מלריים אשר מטוד הבריאות הדרוש לבצעם.

משרד הפנים מחוז מריכז
ז"ד. חוק התכנון והבניה תשכ"א-1965

אישור תכנית מס' 2298/2

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה

ביום 19/11/87 לאשר את התכנית

סמנכ"ל לתכנון

ב. מס השבתה חל על תוכנית

חתימת הירזם

חתימת מחבר התוכ

הוראות מכניה מס טב/ 2298

- א. כל הוראות מכניה טב/1111/2+א ישאר בתוקפן למעט השנויים כדלקמן:
 1. לאורך הדרך הצפונית (ברוחב 20 מ') יבנה גדר מבטון בגובה 1.20 מ' מפני הקרקע מסופיים וכן מותר פתיחת שערים ברוחב עד 1.20 מ'.
 2. מוגש מכניה שימור שטח לכל מגרש נפרד, אישור התכנית הבנוי למגרש יהיה תנאי למתן היתר בניה.
 3. מותר בניה מרתמים ומבני עזק בעוד 20% משטח המגרש.
 - ג. שטח פרטי פתוח: על שטח זה לא מותר כל בניה שהיא והשטח ישמש לנטיעות וגינות.
 - ג. היתרי בניה יוצא לאחר שימצאו פתרון לנשא הבירוב ופתרון למביעת מפגעים.