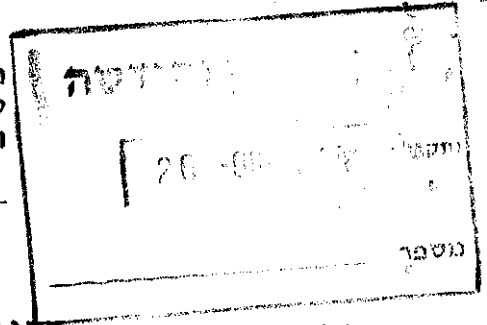


11.07-94

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון  
שינוי תכנית מתאר מס' ר.צ. 3/6/1  
תיקון לתכנית מתאר מס' ר.צ. 1/6/1 בתוקף  
ר.צ. 1/1 בתוקף



מחוז	-	המרכז
נפה	-	רחובות
עיר	-	ראשון לציון
גוש	-	3938
		6288
חלק מחלקות:		חלק מחלקות:
40, 41, 49		15, 16

המקום:  
עיריית ראשון לציון  
המינהל לתכנון הנדסי  
אגף תכנון בנות עיר  
אדריכלות

3938  
16

- שטח התכנית: כ- 480.0 מ"ר.
- גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול.
- בעלי הקרקע: שונים.
- עורכי התכנית: יחידת תכנון ובניה ראשון לציון.
- היזמים: הועדה המקומית לתכנון ובניה ראשון לציון.
- מסמכי התכנית: א. התשריט המצורף מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.  
ב. תקנון.  
ג. נספח הסדרי תנועה.
- מטרת התכנית: א. פתיחת דרך (רח' נווה ציון) והתחברות לרח' הפלמ"ח.  
ב. ביטול דרך.  
ג. שינוי יעוד מדרך לאזור מגורים ב'.  
ד. שינוי יעוד משטח ציבורי פתוח לדרך חדשה.
- יחס לתכניות מתאר: על תכנית זו תחולנה כל הוראות ר.צ. 3/6/1 בתוקף ור.צ. 1/1/ג' בתוקף שאינם בסתירה לתכנית זו. למעט ההוראות אשר שונו באמצעות תכנית זו.
- היטל השבחה: היטל השבחה יוטל ויגבה כחוק.
- רישום: כל השטחים המיועדים לצרכי ציבור יופקעו ו/או ירשמו ע"ש עיריית ראשל"צ, ללא תמורה בכל דרך אחרת.
- זמן ביצוע: 10 שנים מיום אישור התכנית.

**חוק התכנון והבניה ודגש"ח 1965**

ועדה מקומית לבניה ראשון-לציון

תכנית מפורטת נוס' 3/2/6/1/3

נידונה

ישיבה מס' 34/א

תאריך 24.2.97

חוז'ט

יושב ראש

משרד הבניה מהוז המרכז  
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

אישור תכנית מס' 3/2/6/1/3

התכנית מאושרת מכח  
סעיף 208(ג) לחוק

י"ר הוידה המחוזית

Handwritten signature