

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
אל טייבה
נתקבל בתאריך - 4/4/93
חתימת הפקיד

13. h. 83
הוועדה המקומית לתכנון ולבניה - אל טייבה

 חוק התכנון והבניה תשכ"א - 1965
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה אל-טייבה
 תכנית מס' ט/ב _____ 2496
 כוונתה להפקדה בישיבה מס' _____ 10/91
 מיום _____ 21/7/91
 "סגור"
 ראש הועדה
 המנדט-הועדה

א. תכנית מפורטת טב

תקנון לתכנית
מחוז

גפה

המקום

גוש/חלקה

מגן

שטח התכנית

ב. . ולות התכנית

ג. בעל הקרקע

ד. יוזם התכנית

ה. מחבר. התכנית

ד. מטרת התכנית

מסומנים בקו כחול בתרשים המצורף
 ע.א.ל.ע.ו.ו. וסוף חג-ח.א.

מסע: מתנדב בנ"ל

תחם: מבצע: מוסדות: מסתתרת: כבישת תחנות: מסתתרת:

הב' עת חזרת - יסודות
הב' עת מפרא - תורה + מרכבה

הביעת הוראות בניה
ממנוור ממנוור למ

3. שנות אנוש - מאונן - סונורס - קו
4. שנות אנוש - מאונן - סונורס - קו

ז. רשום דרכים: כל הדרכים נשטח המכנית נועדו להפקעה וחרשמה ע"ש
הרשות המקומית.

ז. רשום דרכים: כל הוצאות הרשות המקומית.

ח. רשום שטחים ציבוריים: השטחים המיועדים לציבור (בניני ציבור ו/או שטח ציבורי פתוח שבילים) יופקעו וירשמו ע"ש הרשות המקומית בהתאם לחוק.

הרשות המקומית בראשות
10 ש"ס
טלבי בצוע: כל ההוראות של תכנית המתאר
הוראות כלליות: כל ההוראות בקשר לשימוש האזורים מפורט בלוח האזורים
חלות על תכנית זו ההוראות חלק בלתי נפרד מתכנית זו.
המצורף המהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.
יא. תקנות כלליות לבריאות הצבור:
כשיענות תעלות ניקוז כשיענת רצון משרד

מצורף המהווה תוספת
קנות כלליות לבריאות הצבור:

א. נקוד : ע . תחנול או באמצעות תעלות. ניקוז לשביעת רצון משרד
הבריאות ורשות הניקוז ואשורם .
ב. ביוב : ככל בנין או קבוצת בנינים יסדרו בבורות רקב ובורות מחלכים
בהתאם לסטנדרטים במקומות שיש ביוב מרכזי : יחוברו לביוב
המרכזי לפי דרישת משרד הבריאות ובאשורו .
ג. אספקת מים : אספקת מים לתיה להנחת דעת רשות הבריאות ומגישי התכניות
מתחייבים למצא את כל הסדורים אשר יידרשו ע"י משרד
הבריאות להבטחת איכות המים מבחינה פיסית : כימית :
ובסטרילוגית .
ד. בריאות : מגישי התכניות מתחייבים למצא את דרישות משרד הבריאות ובאי
כוחו המוסמכים ובי"ש עליהם לבצע את הסדורים הסניטריים :
והאנטימקריים אשר משרד הבריאות הדרוש לבצעם .

ד"ר. הטל השבחה יגבה כחוק.

חתימת מחבר התכנית

חתימת היוזם/ בעל הקרקע

תנאים מיוחדים	קווי בנין			מבני	מקסימום שטח בניה ב-1 כולל מזר, וחמך	דיוור מס' יחידות	מספר הקומות	רוחב חזית	שטח המגרש ב- מ"ר	צבע אזור	האזור
	אחורי	צדדי	חזית								
הכניה לפי הל' המוצע	5.0		בהתאם לתשרט	מבני	מבני	מבני	מבני	מבני	מבני	מבני	מבני
				מבני	מבני	מבני	מבני	מבני	מבני	מבני	מבני
הכניה לפי הל' המוצע	5.0		בהתאם לתשרט	מבני	מבני	מבני	מבני	מבני	מבני	מבני	מבני
				מבני	מבני	מבני	מבני	מבני	מבני	מבני	מבני

משרד הפנים מחוז המרכז
חוק ה.כ.נ.ו. והמניה תשכ"ה-1965

גישור תכנית מס. 7/296

התכנית מאתוורת מכח
סימן 200 (ג) לחוק

יו"ר הידח הכחיות