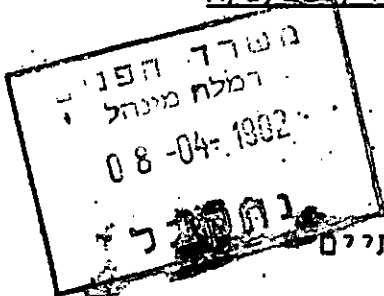


תכנית מתאר מקומית הר/1/299 א



שנוי לתכנית מתאר הר/1/299

- 1. הנפה : פתח תקוה השכונה: רמתיים
- 2. המקום: הוד השרון גוש 6456, חלקה 17: (מגרשים 6, 7)
- 3. גבולות התכנית: מסומנים בתשריט בקו כחול כהה.
- 4. תחולת התכנית: תכנית זאת תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט המצורף לתכנית.
- 5. שטח התכנית: 3.9 דונם.
- 6. בעלי הקרקע: גרינברג טובה, ויליטובסקי בלהה.
- 7. היוזם: הועדה המקומית "הדרים" ובעלי הקרקע.
- 7א. המבצעים: בעלי הקרקע.
- 8. המתכנן: מרדכי ברגר, אדריכל.
- 9. מטרת התכנית: התאמת אזור מגורים ג' ל"מגורים ג' מיוחד" (מתחם 19 שבתחום הר/במ/600).
- 10. הוראות תכניות קיימות:

2/

תכניות בעלות תוקף בתוך גבולות התכנית תשארנה בתוקף.  
 במידה ויש סתירה בין התכניות, תקבענה הוראות תכנית זו.  
 11. היטל השבחה: הועדה המקומית תגבה היטל השבחה בהתאם לחוק.

משרד התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
 מ/1/299 א  
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה החליטה  
 ביום 15.4.82 לאשר את התוכנית.  
 סמנכ"ל לתכנון יו"ר הועדה המחייבת

הר/1/299 א  
 15.4.82  
 29/3/92

ת/299/א

תו ר א ר ת ב נ ג י ת :

ה ע ר ר ת	ק ר י ב נ י ד (במטרים)		שטח שטח בניה מקסימי בכל הקומות	גובה או מס' קומות מקסימי	שטח בניה מקסימי בקומה	רוחב מגרש מינימי	מספר יחידות דיור למגרש	שטח מינימי למגרש במ"ר	מימון בתשריט	מגורים אחוב מוחזם אדום	מגורים מימון מיוחד
	אחורי	צדדי									
6	5	3157 מ"ר כמסומן בתשריט	8% + בניני עזר בקומה מפולשת	7 ק' מעל ק' מפולשת	517 מ"ר	כמופיע בתשריט	22	כמסומן בתשריט	אחוב מוחזם אדום	מגורים מימון מיוחד	

ישראלי  
 87/1/191  
 89  
 29/9/92

