

מזרז המרכז - מרחב וסכנון מערמי "הדרים"

ס/ חכניה מסורח 1/456

הנפה : פתח-חקה. המסות: הוד הסדון/מדיאל

בגשית: 6412 חלקות: 106

גבולות החכנית: מסומנים בקו כחול על גבי החסרים.

בעל הפרט: שז"ס

היוזם: ה. פלד י. שלמון ש. ש.

המבצע:

המחכנו: איג"ב ב. קריש

שטח החכנית: 13,536 דונם

שנוי מיקום הקשה הצבורי הפתוח וחלוקת מזרז הפורט לכפרים לפי החסרים

מסרת הוכנית:

המקצוע ורישום: דרכים, שטחים צבוריים פתוחים ושטחים לבנין צבור, יופקו ע"י הועדה

המקומית "הדרים" וירשמו ע"ש המועצה המקומית הוד הסדון ללא תפורה

עלבי בצוע:

החכנית תבוצע חור

שנים מתאריך יצורה הטובה.

מס השבחה:

הועדה המקומית ראשית להסיל ולגבות מס השבחה.

כינוי ונקוד:

לפי דרישות משרד הבריאות, הראות כידי מועדה המקומית ו/או המועצה המקומית, לשט בצוע עבודות נקוד, או כיוב מרכז או לשט החזקתם

למנוף גבוהות גלגולות כשט המגרש, להניח צנורות, לחצות דרכים וניחיות

ולעשות כל העבודות הדרושות לבצוע עבודות הנקוד, פים, כיוב וכו', מבלי

שלהעלי המגרשים המוזיקים בהם תהיה התנגדות או חניעה כל שהיה מהודרה

המקומית ו/או המועצה המקומית.

הסמכת מים:

לפי דרישות משרד הבריאות.

משרד המים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

מסר: 3/1/456

מרחב תכנון מקום: 1/456

חכנית: 1/456

הנפדת המחזות בייבחות: 25.4.43

מיום: החלטה לתת תוקף

לחכנית הנבחרת לטוב

סגן מנהל כלכלי לתכנון

100 חנוכה 1/2

25% 45%

(ת/456/1)

ל ר ח הא ז ו ר י מ

האזור	צבע	גודל מגרש	חזוה מינימלית	גובה	שטח הבניין	קני בנין			הערות
						עממי	צדדי	אחורי	
מגורים	כהות	750 מ"ר כמוסמן בחטרים	18 מטר	קומה אחת צו קוטב	250 מ"ר במפלס 150 מ"ר לשתי הדירות במפלס גם יחד ב' לשתי הדירות במפלס גם יחד	5 מ'	3 מ'	5 מ'	מוחרות 2 יחידות דירות בלבד על מגרש
מגורי שטח	ידוק	כמוסמן בחטרים	בניה מגורים אזור בניה אחת-באזור הועדה המקומית						

הערות כלליות:

קני בנין למכנה עזר וטכנה למכנה יחידות לפי אשר הועדה המקומית מוחרת בניה בקו בנין אטס צדדי ואחורי כחנאי הטכנה הטכנה.

קני בנין למכנה יחידות: מוחרת הבלטת פרטטה כניסה 2/2 מטר לחור קו בנין צדדי.

מ פטלוגי

שירותי
מכנה עזר
מכנה עזר

הועדה המקומית
הועדה המקומית

הועדה המקומית
הועדה המקומית

חוק להבטחון והבניה ושכיה-1965	
הועדה המקומית לתכנון ולבניה "הדיר" מ"	
תכנית מ/מ/מ	מס' 1/456/72
כניסה מס' 77	מיום 2/10/72
החליקין ופאליס וזאז המאזנה	
עשיר ואש השכיה	