

21.6.90

406062

תכנית מס' טב/ 2346

תקן לתכנית מתאר מס' חמ 25/560

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הועדה המקומית לתכנון ולבניה אל - טייבה
اللجنة المحلية للتخطيط والبناء - الطيبة

תכנית מספר טב/ 2346
הומלצה להפקדה בישיבה מספר 9/88
מיום 15/12/88

יו"ר ראש העדה
רש העדה

א. מחזור : המרכז
ב. צפה : השדרון
ג. מרעאה מקומית : אלטייבה
ד. גוש : 7842
ה. חלקה : 28/19
ו. שטח התכנית : 74677'

ב. גבולות התכנית : מסמכים בקר כחול בושרים המצורף
ג. בעל הקרקע : יוסף אחמד מדני
ד. ירוח התכנית : סמיר יוסף מדני
ה. מחבר התכנית : אנו' בלאל מסארה
ו. מטרות התכנית :

- קביעת קו בנין צדדי מ- (מ 2.5-3 מ')
- קביעת 4 קומות במבנה הדרומי בנוסף ל 3 קומות בצד הצפוני
- קביעת הנראות בניה

ח. רשום זכרים : כל הדרכים שבשטח התכנית גורעור להפקעה ותורשמה ע"ש הרשות המקומית ו/או מדינת ישראל.

ט. רשות שטחים ציבוריים : השמחים המיועדים וליבור (בגיי ו/או שטח ציבורי פתוח) ורפקע וירשמו ע"י הרשות במקומות בהנחה לחוק.

י. שלבי ביצוע : 5 שנים

יא. הנראות כלליות : כל ההנראות של תכנית המוגדרת חמ 25/560 חלות על תכנית זו וכל ההנראות בקשר לשימוש והאזורים מפורט בלוח האזורים המצורף המהורה וולק בלתי צפוי מתכנית זו.

יב. תקנות כלליות לבריאות הציבור

א. בקר : ע"י חלחול או באמצעות תעלות ציקוד לשביעת רצון משרד הבריאות ורשות הקרד ואשורם.

ב. ביו : לכל בגין או קבוצת בגינים יסודר בורות רקב ובורות מחלחלים. בהתאם לסטנדרטים במקומות שיש ביוב מרכזי יחבור לביוב המרכזי לפי דרישת משרד הבריאות ובאשורו.

ג. אספקת מים : אספקת מים תהיה להנחת דעת רשות הבריאות ומגישי הנוכחיות מתחייבים למצא את כל הסדורים אשר ידרשו ע"י משרד הבריאות להנחת אבטחת המים מבחנה פיסית, כימית ובסטרילוגית.

ד. בריאות : מגישי התכניות מתחייבים למלא את דרישות משרד הבריאות ובאי כוח המוסמכים וב"ע עליהם להיש אה הסדורים הסביבתיים, והאבטחתיים אשר משרד הבריאות הדרוש להצעת.

יג. מס השבחה חל על תכנית זו : 790
ותימת הירוח : 790

Beull
ותימת מחבר התכנית

9.590
מחבר התכנית

