

8/130/32

6091

10.10.91

משרד התכנון והבניה
 חוק התכנון והבניה תשנ"ה
אישור תכנית מט. 8/130/32
 התכנית מאושרת מכח
 סעיף 108(א) לחוק
 יו"ר הוועדה

- 1. מרחב תכנון : דרום השרון
- 2. מספר התכנית : תכנית מפורטת שד/8/130
- 3. שנוי לתכנית : תכנית מפורטת שד/2/130
- תכנית מפורטת שד/3/130
- תכנית מפורטת שד/7/130
- משמ מס. 105 (שד).
- 4. מחוז : המרכז
- 5. נפה : פתח תקוה
- 6. תחום השיפוט : מועצה אזורית דרום השרון
- 7. המקום : מושב שדי חמד
- 8. חלטה : (א) השטח המותחם בקו כהול בתשריני שד/8/130 המהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.

7503

- (ב) גוש 7503
- חלקות : 2, 3 (מגרשים 13, 26, 43, 45, 46, 53, 62, 63, 83)
- (84, 102)
- 9. שטח התכנית : 20 דונם
- 10. הירזם : (א) ועד מושב שדי חמד
- (ב) ועדה מקומית לתכנון ולבניה דרום השרון
- 11. בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל
- 12. המחכנן : א. גמליאלי, מהנדס גיאודט ומודד מוסמך, מושב מרשימים
- 13. מטרת התכנית : הסדרת מספר מצבים של המגרשים הנ"ל :
 - (1) שינוי מיקום מספרי מגרשים 53 א 1 - 46 (בהחאם למש"מ 105)
 - (2) קביעת מרווחים צדדיים (קווי בנין 2.00 מ) לפי מצב קיים והצעת חלוקה חדשה במגרשים 13 א, 26 א, 43 א, 45 א.
 - (3) הפיכת מגרש 45 מחלק מנחלה מפוצלת למגרש מס 102 לבעלי מקצוע.
 - (4) מגרש 83 : שינוי ייעוד מקטע של מגרש מבעלי מקצוע לחלק מנחלה וצירופו למגרש מס. 63 (נחלה).
 - (5) מגרש 84 : א. שינוי ייעוד מקטע של החלקה מאזור לבניני ציבור לחלק מנחלה.
 - ב. צירוף הקטע למגרש מס. 62 (נחלה).
 - ג. שינוי ייעוד של חלקה מס. 84 (יתרה) למגרש לבעלי מקצוע.
- 14. יחס לתכניות קודמות: כל הוראות שד/2/130, שד/3/130, שד/7/130, שלא שוננו בתכנית זו, כוחן בתוקף.

חוק התכנון והבניה תשנ"ה-1765
 הועדה המקומית לתכנון ובניה
 תכנית כפי שד/8/130 הוסלצה
 להפקדה בישיבה מס. 66
 ביום 8.11.91
 יו"ר הוועדה

חוק התכנון והבניה תשנ"ה-1965
 הועדה המקומית לתכנון ובניה
 תכנית כפי שד/8/130 הוסלצה
 להפקדה בישיבה מס. 66
 ביום 8/11/91
 סגן יו"ר הוועדה