



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
היחידה לתכניות לרישום
שיכונים ציבוריים
קרית הממשלה מזרח ירושלים
טל' 02-277056

תקנון לתכנון שיכון ציבורי שהוכנה לפני "חוק רישום שיכונים
ציבוריים (הוראץ שעה) תשכ"ד 1964" והתקנות שהותקנו לפיו*

1. שם התכנית

תכנית זו תקרא "תכנית שיכון ציבורי מס' 3/25/8 איזור התעשיה הוד השרון
שהוכנה לפי חוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) תשכ"ד 1964 (להלן
"החוק")

2. תשריט התכנית

התשריט המצורף לתכנית זו יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים
הכלולים בתכנית ובתשריט.

3. גבולות התכנית

קו כחול מסביב לשטח המתוכנן.

4. מקום התכנית

גוש 6660 חלקה 1.
גוש 6574 חלקות 7, 8, 10.

5. שטח התכנית

161.411 דונם.

6. א. בעל הקרקע : מינהל מקרקעי ישראל.
ב. היוזם : מינהל מקרקעי ישראל.
ג. המגיש : משרד הבינוי והשיכון.

7. מטרת תהכנית

קביעת תכנית ברת תוקף "לשיכון ציבור" לביצוע פעולות מדידה ורישום בפנקסי
המקרקעין בהתאם לחוק.

15.3.93

[Handwritten signatures and stamps in the left margin]



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

8. טבלת האזורים שבתכנית

ה א ז ו ר	מס' קומות	צבע האזור בתשריט	קו בנין קדמי צדדי אחורי
מגרש לתעשיה ומלאכה		סגול	כמסומן בתשריט
הדך להולכי רגל		ירוק עם קווים אלכסוניים בירוק כהה	--
דרכים וחניות ציבוריות		אדום	--
גינה ציבורית		ירוק	--
מגרש לבנין ציבורי		חום מותחם בחום כהה	"
שטח שאינו כלול		לבן מותחם בשחור	"

9. רישום דרכים ושטחים ציבוריים

- א. תואי הדרכים ורוחבו יהיו כמסומן בתשריט.
ב. דרכים, חניות ציבוריות, דרכים להולכי רגל (שבילים), ירשמו על שם הרשות המקומית כחוק.

10. תכנית זו באה להסדיר רישום מקרקעין בלבד על פי מצב הפיתוח והבניה בשטח ואינה מבטלת הוראות קיימות על פי תכנית בנין עיר מאושרת בכל הנוגע לזכויות בניה.

התרי בניה למבנים חדשים או תוספות בניה לבמנים קיימים ינתנו על ידי הועדות המוסמכות כדין בהתאם ל-ת.ב.ע. מאושרת קיימת בתוקף.

חתימות

א. בעל המקרקע: **מנהל מקרקעי ישראל**

ב. היוזם: **מנהל מקרקעי ישראל**

ג. המגיש: **משרד הבינוי והשיכון**

*ספר חוקים 417 מיום 13.2.64.
קובץ תקנות 1612 מיום 6.8.64.
ספר חוקים 781 מיום 25.8.75.
ספר חוקים 1035 מיום 22.12.85.

מנהל מקרקעי ישראל

משרד הבינוי והשיכון

01-11