



400/170

מרחב חכנון מקומי דרום-השרון

תכנית מפורטת שד/524/8

שינוי תכנית שד/524/4 - חגור

מחוז המרכז
נפת פתח-תקוה
מועצה אזורית דרום השרון
מושב חגור

גוש 7524, חלק מחלקה 20
שטח התכנית : 4.0 ד'

מיכאל בונה
אדריכל, מחכנון ערים
רח' בצלאל 25 גבעתיים 64683
טל. 03-5249097

היוזם : אלי צמח
בעל הקרקע : מינהל מקרקעי ישראל
המתכנן : מיכאל בונה אדריכל מחכנון ערים

גבול התכנית : כמסומן בקו כחול בתשריט

מטרת התכנית : לאשר קווי בנין קיימים ולאפשר בנייה במגרש

- 1) הוראות התכנית : כל הוראות תכנית שד/524/4 חלות על תכנית זו, למעט קווי בנין לבנינים קיימים.
- 2) קווי בנין של בנינים קיימים מותרים לפי המצב הקיים.
- 3) כל בנייה נוספת - לפי הוראות תכנית שד/524/4.

הסבר לתכנית :

בנין המגורים בחזית המגרש הוקם בסטייה מהיתר, בקו בנין חזיתי קטן מהמותר. יוזם התכנית רוצה לבקש היתר לחוספת בנייה בבנין הזה ועל מנת לאפשר זאת מוגשת תכנית זו לאישור.

משרד הפנים מחוז מרכז
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

אישור תכנית מס. 8/524/א

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 10.10.91 לאשר את התכנית.

סמנכ"ל לתכנון
יו"ר הועדה המחוזית

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
הועדה המקומית לתכנון ובניה

תכנית מס': שד/524/22, הומלצה
להפקדה בישיבה מס' 95
מיום 2.5.90

יושב ראש הועדה
מנהל הועדה

27.4.90
20.7.90

חותמת והחלטה
הועדה המקומית לתכנון ולבניה
"דרום-השרון"
28-08-1991
נ. ב. ל.