

14.8.89

4006273

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי "שרונים"

שם החכניה: הצ / 2 - 1 / 80

כפ"י

משרד הפנים מחוז המרכז
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

אישור תכנית מס.ה. 80/1-2/3

חועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
 ביום 14.3.89 לאשר את התכנית.

י"ר חועדה המחוזית

חותמות ואישורים

נבדק וזימן להקדשה לאשח 14.8.89
 החלטת חועדה המחוזית/מסכה מיום
 תאריך
 מתכנן המחוז

חוק התכנון והבניה - תשכ"ה-1965

חועדה המקומית ליתרון שרונים/מ"ח

תכנית מפורטת / תכנית מס.ה. 80/1-2/3

תשריטת חלוקת קרקע

נדונית בשיעור ימי 2/82/88 מיום 29.6.87

מהנדס חו"ל

מהנדס חו"ל

תאריך: 14.6.1987

ועדה המקומית לתכנון ובניה
 שרונים / מחוז השרון
 נתניה, רח' שפופר 5 טל. 326573

31-7-1989

נתקבל

חתימה
 נמסר ל..... תאריך.....

תחב הכנון מקומי שרונים / צמון השדו

המחור

הכניה מסורסה / שינוי למחאר

מחור חסרכו

80/1-2/הצ סספרו

1. שם החכניה: 80/1-2/הצ - שינוי למחאר הצ/150
2. החשרים: 1: החשרים אמצורף לחכניה זו הערוך בקנ"מ 1:250
 פתוח חלק כלהי נפרד מחכניה ככל העניינים הנוגעים לחכניה ולחשרים גם לאר.
 כפסופן בחשרים בקו כחול כחה.
 4,171 מ"ר
3. גבולות החכניה: החכניה זו החול על חספה הפוחתם בקו כחול כחה כחשרים אמצורף לחכניה.
 8154 גוש
4. שטח החכניה: חלקה - 19
5. חחולה החכניה: חלקה - 19
6. גושים וחלקות: חלקה - 19
7. חספוס: כ פ ר י ו נ ה
8. חירוס: מ. מ. כפר יונה
9. בעלי חקרקע: צבי אינס
10. סחכר ומחכנן החכניה: ירי גולדנברג - דב סנדובסקי
11. מסרה החכניה: 1. לחלק אזור מגורים א' למגרשים ע"פ הנראות חכניה המחאר.
 2. ליעד מגרש למבני ציבור.
 3. להתוות דרך חדשה ולבטל דרך מאושרת (הכל בהתאם לחכניה הצ/1-2/62)
 4. לקבוע בינוי עקרוני בחחום החכניה.
 על חכניה זו חשולנת חוראה והגבלות כפי שסומיערות בחקנון חכניה המחאר המקומיה מספר הצ/150
 על חיקוניה, כפירה ולא שונו בחכניה זו.
12. יחס לחכניה המחאר: על חכניה זו חשולנת חוראה והגבלות כפי שסומיערות בחקנון חכניה המחאר המקומיה מספר הצ/150
 על חיקוניה, כפירה ולא שונו בחכניה זו.
13. יחס לחכניה מסורסה כחוקף: חכניה מסורסה כחוף גבולות חכניה זו אשר קבלו חוקף לפני חכניה זו חשארנה בחקפון, סלכר הפרשוח נוססות לצרכי צבור, או שנויים אחרים חסוויינים למסרות חכניה זו.
 פל חשטהים חפיוערים לצרכי ציבור, כמפורט בפסיף 188 (ב) לחוק החכנון והכניה חשכ"ח - 1965 ייחשו בפנסי אמקרקעין ע"ש חרשות המקומיה לפי פסיף 26 לחוק החכנון והכניה חשכ"ח - 1965.
14. רישום שטהים צבוריים: כחחאם ללוה האזורים אמצורף לחקנון חכניה המחאר הצ/150
 ולייעורי חקרקע אמפורטים כחשרים.
 מקומות חניה לכל מגרש ייקבעו בהחאם לתקנות החכנון והבניה - החקנת מקומות חניה - 1983.
15. חוראה בניה והגבלותיה: יוסל רייגכה כחוק על ידי חוערה המקומיה.
 לא יוצאו חיהרי כניה על מגרשים כהם ססוסנים מכנים לחריסה אלא לאחר פינוי וחריסה כל הפכנים הנ"ל חססוסנים לחריסה כחשרים. חוצאות חריסה יחולו על מכש חיהר חכניה.
 חוף 3 שנים מיום אישורה של החכניה כחוק.
16. חניה מכוניות: חוף 3 שנים מיום אישורה של החכניה כחוק.
17. היסל השכחה: חוף 3 שנים מיום אישורה של החכניה כחוק.
18. חריסה מכנים: חוף 3 שנים מיום אישורה של החכניה כחוק.
19. סלכי כיווע: חוף 3 שנים מיום אישורה של החכניה כחוק.

