

9.6.81
-1. 3. 1981

(74)

-1-

מחוז המרכז

מרחב תבנון מקומי רעננה

תכנית בנין עיר ~~555555~~ מס' רע/1/248

חלק מתכנית מתאר/שינוי לתכנית מתאר מס' רע/1/101

שינוי לתכנית מס' רע/1/48 ות.ר.ש.צ. 3/24/11

1. שם התכנית: תכנית זו תיקרא: "תכנית בנין עיר ~~555555~~ מס' רע/1/248

2. תסריט: התסריט המצורף לתכנית זו, הערוך בקנה מידה ~~1:250~~ / ~~1:1000~~ / ~~1:1500~~ מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הנוגעים לתכנית ולתסריט בט יחד.

3. גבולות התכנית: גבולות התכנית מטומנים בתסריט בקו כחול כהה.

4. שטח התכנית: 846 ~~דונם~~ מ"ר.

5. תחולת התכנית: תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתסריט המצורף לתכנית.

6. העכונה הרחוב והטובה הבתים: ר"ח. מרדכי אנוליביץ 25

שכונת ויצמן

7. גושים וחלקות: גוש 7654 חלקה ~~132~~ 132

חלקות גוש

חלקות גוש

חלקות גוש

חלקות גוש

חלקות גוש

8. היוזם: הועדה המקומית לתכנון ולבניה רעננה.

מחוז המרכז

9. בעלי הקרקע: ~~המדינה~~

מרחב תבנון מקומי מס' רע/1/48

תכנית מתאר/שינוי לתכנית מתאר מס' רע/1/1514

הועדה המקומית לבניה ופיתוח

מחוז המרכז

תכנית מתאר/שינוי לתכנית מתאר מס' רע/1/1514

מינהל קרקעי ושראלי

10. מחבר התכנית: המועצה המקומית רעננה.

11. מטרת התכנית: תכנית זו תהא ~~לשנות~~ לתכנית מתאר מקומית מס' רע/1/101 כדלקמן:

א. בניית סככה בקו בנין 0 מיני נכס

ב. המערכי של החלקה עפי המסומן בתסריט המצורף

ג.

ד.

ה.

ו.

12. יחס לתכנית המתאר: על תכנית זו תחולנה הוראות תכנית מתאר מקומית רעננה מס' רע/1/1 א' על תיקונים, להלן תכנית המתאר, וזאת בנוסף להוראות שבתכנית זו. במדה והוראות תכנית זו סותרות את הוראות תכנית המתאר תקבענה הוראות תכנית זו.
13. יחס לתכנית מפורטת בתוקף: תכניות מפורטות בתוך גבולות התכנית אשר קבלו תוקף או הופקדו לפני שתכנית זו קבלה תוקף, תשארנה בתוקף, מלבד הפקעות נוספות לצרכי ציבור. במדה ויש סתירה בין התכניות תקבענה הוראות תכנית זו.
14. רישום השטחים הציבוריים: השטחים בתכנית זו המיועדים לצרכי ציבור יופקעו וירשמו ע"ש הרשות המקומית עפ"י החוק.
15. האזורים וחוקי הבניה: בשטח התכנית תחולנה ההוראות הבאות ביחס לחלוקה לאזורים ואחוזי הבניה.

ה א ז ו ר	הסמון בתשריט בצבע	שטח מגרש מינימלי	שטח בניה בקומה ב-%	שטח בניה מקסימלי ב-%	גובה הבנין	קווי הבנין			ה ע ר ו ת
						חזית	צד	אחור	
מסחרי	אפור תחום אפור כהה	עפי התשריט		עפי	התשריט				

מזכיר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
ממח' המרכז

16. אופן הכנוי:

17. חגית מכונות:

18. תכנית פתוח:

19. היתרי בניה:

20. מסל השבחה:

21. מבנים להריסה:

22. שטח מגרש מינימלי:

.

2

24. תשלום הוצאות תכנון התכנית

.1

.2

Barf

Table 1 Demographic characteristics of study population

1981 פברואר

תאריך התסריט:

1992