

23.6.88

הועדה המקומית לתכנון ולבניה "אפיקי - הירקון" רח' שבזי, ראש-העין

חוק התכנון והבניה תשנ"ח 1958
 ועדה מקומית לתכנון ולבניה אפיקי הירקון

תכנית נופורטת נו"מ 15
 בושיבה מס' 46/1 מס' 52.8
 הוועד המקומי

23.6.88

חכנית מפורטת מס' אפ /
 תקן לחכנות מתאר מס' אפ /

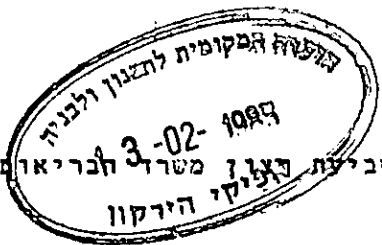
א. תחום: מרכיב
 נפה: פנת מקנה
 סופצה מקומית: כפר ברק
 גוש: 8891
 חלקה: 2489

- ב. גבולות התכנית: מסומנים בקו כחול בהשריט המצורף. 9.6.88
- ג. בעל הקרקע: מפרד עמסי ואחיו
- ד. יוזם התכנית: מפרד עמסי ואחיו
- ה. מחבר התכנית: גלאל פנטור - מהנדס
- ו. משרה התכנית: 11.130 מ"ר

סיכוי יקוד מפרדה מקלאית לבניה.. חלוקה לפרטים

דביתה הוראות בניה

- ז. רשום דרכים: כל הדרכים שבשטח התכנית נועדו להפקעה וחרשמה ע"י הרשות המקומית ו/או מדינת ישראל.
- ח. רשום שטחים צבוריים: השטחים המיועדים לצבור (בניני צבור ו/או שטח צבורי פתוח) יופקעו ויירשמו ע"י הרשות המקומית בהתאם לחוק.
- ט. שלבי ביצוע: 10 שנים
- י. הוראות כלליות: כל ההוראות של חכנית המתאר _____ חלות על חכנית זו וכל ההוראות בקשר לשימוש האזורים מפורט בלוח האזורים המצורף המהווה חלק בלתי נפרד מחכנית זו.
- יא. תקנות כלליות לבריאות הצבור
1. נקוד: ע"י חלחול או באמצעות חלולות ניקוז לשביעת הצורך משרד 3-02 חכנית הבריאות והרשות הנקוד ואישורם.
 2. בירוב: לכל בנין או קבוצה בנינים יסודרו בורות רקב ובורות מחלחלים בהתאם לסטנדרטים במקומות שיש בירוב מרכזי יחוברו לבירוב המרכזי לפי דרישת משרד הבריאות ובאישורו.
 3. אספקת מים: אספקת מים תהיה להנחה דעת רשות הבריאות ומגישי התכנית מחייבים למצא את כל הסידורים אשר יידרשו ע"י משרד הבריאות להבטחת איכות המים מכחינה פיסית, כימית ובקטריוולוגית.
 4. בריאות: מגישי התכנית מחייבים למלא את דרישות משרד הבריאות ובאי כוחו המוסכמים וכ"ב עליהם לבנות ידרוש לנבעט. הסניטרים ואנטי מלריים אשר משרד הבריאות ידרוש ידרוש לנבעט.
- יב. מס השבחה חל על חכנית זו.



חתימת היוזם

חתימת מנכ"ל החכנית

