

מספר המג- רטים	שם האזור	שטח סניטלי של המגרש	שטח מכסימלי לבניה במגרש	מספר מכסימלי לכנין במ.קומה	קנין בניה במסלום	כחוצה בגד- דיים	קאנו- נידי-	סדירה תזונה- לית של המגרש
21	חקלאי עם בניני מטק	24-17, 12-21, 123-137, 10, 130	10000	א. 270 סמ"ר ב. 200 סמ"ר ג. 150 סמ"ר ד. 100 סמ"ר ה. 50 סמ"ר	2	כפי המסובן במסלום	"	20
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin: 5px auto; width: 80%;"> <p>המסלום נשאר חוקי</p> <p>לא נאסור בנייה במקומות -</p> </div>								
	מסקי א עזר	5-10 105-10, 113, 115, 22, 23, 110-122, 133		א. 270 סמ"ר ב. 200 סמ"ר ג. 150 סמ"ר ד. 100 סמ"ר ה. 50 סמ"ר				"
	בנינים צבועים							
	מגרש מחנה							
	מגרש מסקי צבועי							

11. הוראה בניה נוספות:

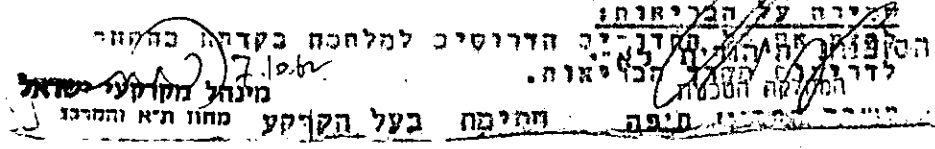
- א. לא יוקם יותר מבנין במגרש אחד ככל מגרש באזור חקלאי ובאזור מסקי עזר.
- ב. לבנין במקום של בנינים לבנין לסוגיהם טעונה אסור הוצעה המקומית.

12. דרכים ושטחי פתוחים בצבועים:

- א. בעל הקרקע מחויב להצביע את השטחים הפתוחים לדרכים, בלי כל חמורה, על שם הרשות המקומית שחוק במקום הדרך 3 חדשים מהקמתה.
- ב. בעל הקרקע מחויב להצביע במקום ארוכה את המגרשים הפתוחים הצבועים לרשות המקומית שחוק במקום הדרך 3 חדשים מהקמתה.

13. הוראות הכלליות:

- א. ניקוז
לכפע את הניקוז ע"י הלאול או באמצעות ניקוז לכי דריסות מסדר הבריאות.
- ב. בנין
לכל בנין או קבוצה בנינים יסודו כדורה רגע ובדורה האלהים בהתאם לסטנדרטים ולדרישות מסדר הבריאות.
- ג. התקנת מים
יסודו לפי דרישות מסדר הבריאות לכפ הבטחה איכות המים בכניסה הישנה ובקטריולוגית.
- ד. עליונה על הבריאות
המקומות המיועדים לדריסות חייבים להיות חסויים וצבועים בצבע כהה. מינורל נוקרע-מאול מחוץ ת"א והמרכז



פקודת בנין עהים. 1936

הועדה המהומית לבניה ולתכנון עיר
~~מטל דפדף~~

תכנית בנין עיר ~~למלכת פרבעה~~ **מפורטת מס' 1**
 מס' ~~2/110~~ **2/110**

בישיבה מס' 56 תיום **14.6.60** החלט
 להעביר תכנית זו לוועדה המחוזית לבניה
 ולתכנון ערים, אחוז הארכוז בהמלצה להפקדה /
 לחרשות אהוז חפף לה.

יושב ראש הועדה הממונה

פקודת בנין עהים. 1936
 הועדה המהומית לבניה ולתכנון ערים
 סחוז הטלכו

מטל דפדף
 מס' **2/110/א**

מס' **113**

תחליטה לתת חוקר
23.8.61

יושב ראש הועדה

משרד המבנה והתכנון
 תל אביב

משרד המבנה והתכנון
 תל אביב