

התורה המקומית לדרום-השרון
דרום-השרון
 6. 01. 1994
נתקבל

16.01.94
 א.א.ק

11.01.94
 400622

מגשימים ✓

מרחב תכנון מקומי דרום השרון. ✓

1. שם התכנית : ✓ תוכנית מפורטת מס' שד/10/433 א
 ✓ שינוי לתוכנית מפורטת שד/10/433

2. המקום : ✓ מחוז : המרכז
 מועצה : ✓ מועצה איזורית דרום השרון.
 המקום : ✓ מגשימים.
 גוש : ✓ 6726
 חלקות : ✓ 311, 312, 313, 339, 340, 341, 336.

3. נפה : ✓ נפה פ"ת.

4. שטח התכנית : ✓ 24.110 דונם.

5. יוזם ומגיש התכנית : ✓ מושב מגשימים + הועדה המקומית לתכנון ובנייה דרום השרון.

6. כעל הקרקע : ✓ מינהל מקרקעי ישראל.

7. עורך התכנית : ✓ ב.צ. שימור אדריכלים.

8. מטרת התכנית : ✓ א. שינוי הוראות שטח מינימום לחלקות 339, 340, ו-341 לפי תוכנית שד/10/433.

✓ ב. שינוי קרי בניה צדדיים בחלקות 311, 312, 313, 339, 336, 340, ו-341 לפי תוכנית שד/10/433.

9. התיחסות לתוכנית אחרת : ✓ כל ההוראות של תוכנית שד/8/433 ותוכנית שד/10/433 חלות, פרט לאלה ששוננו ע"י התוכנית הזו.

10. הבניה המותרת : ✓ בחלקות 339, 340, ו-341, סה"כ בנייה קבועה להפקת חשמל המינימלי 550 מ"ר. והחלטת הועדה המחוזית / משנה מיום 12.12.93

תאריך
 מתכנן המאזן

11. לוח שטחים והגבלות בניה : ✓ קרי הבניה הצדדיים בחלקות 311, 312, 313, 339, 340, 341

1-336, לא יפחתו מ 3.0 מ'. בחלקה 311 קרי בניה צדדי בצד כביש מס' 1 לא יפחת מ 5.0 מ'.

משרד הפנים מחוז המרכז
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
אישור תכנית מס' א.א.ק.10.1
 התכנית מאושרת בכח
 סעיף 208(ג) לחוק
 יו"ר הוועדה המחוזית

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 הועדה המחוזית לתכנון ובניה
 חכמת מס' שד/10/433 הומלצה
 להפקדה בישיבה מס' 10
 מיום 22.8.92
 א.א.ק. ראש הוועדה

חתימות:

2/6/93
שלם שימור גז-ב
שלם שימור גז-ב
12/11/92

שימור בן-ציון, אדריכל
ז'בוטינסקי 65 רמת-גן
טל. 7579352, 7515184

עורך החכניה..... 4/1/94
בנימין בריקן רגלי

.....חאריך

~~ב"ר ש"ר ש"ר ש"ר~~
בפר שיתוף החישובת חקלאית בע"מ

.....בעל הקרקע

.....י"רם התוכניה

חתימה וחתימות הועדה: