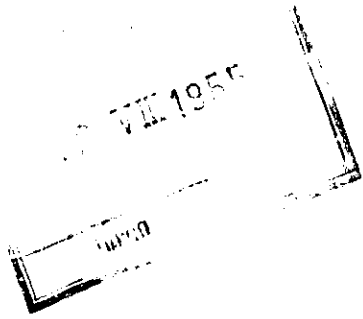


מחוז המרכז
אזור בנין - ערים גלילי

חכנית בנין-ערים מפורטת מס"גמ/557.

חצעת רפרזלציה



א. המקום:

נ.ס.ה: פחה-הקוה.
כ.פ.ר: גבעת שמואל (חיריה).
ג.ו.ש: 6 1 8 9
חלקות: 119, 124-134, 262, 266, 267 (חלק) 136 (חלק).

ב. גבולות החכנית:

קו כחול מטמן את גבולות החכנית על התסריט המצורף.

ג. שטח החכנית:

12,000 דונמים.

ד. בעלי הקרקע והמכשעים:

לפי רשימה בדרך 2 ע"י ב"כ ה" ויג ארנסט גבעת שמואל.

ה. מטרת החכנית:

מטרת החכנית היא לבטל חלוקה קיימת ודרכים קיימות, להתוות דרכים חדשות, לחלק את השטח מחדש למגרשי-מגורים, להרחיב דרכים קיימות, הכל בהתאם לתסריט המצורף.

ו. שמות הדרכים:

כל הדרכים כשטח החכנית והשכיל להולכי-רגל ירשמו ע"ש המועצה המקומית ללא תמורה.

ז. תאזוררים:

שימוש האזוררים יהיה בהתאם למפורט בלוח האזוררים הבא:-

לוח אזוררים:

1	2	3	4	5	6	7	8
האזור	צבע האזור	מספרים המגרשים	מיננים. ש.ח המגרש	גובה הבנין	ש.ח ש.ח בנין מקסימלי	ש.ח ש.ח בנין-עזר מקסימלי	קווי-בנין
מגורים "א" (פתוח)	כ.ח.ו.ס	בהתאם למפורט בתסריט המצורף.		2 קומות	25%	25 מט"ר	בהתאם לתסריט המצורף
מגרשים להשלמה	כ.ח.ו.ס קווקו כ.ח.ו.ל	10 11 12					3
חזיה מסחרית	ש.ס.ס.ג.ו.ל כחזית	7,4					ר.א.ה טעיף ש"
<p>תנאי הבניה יהיה בהתאם לאזור ותורשה בניה עליהם רק לאחר השלמתם.</p> <p>תנאי הבניה יהיה בהתאם לתנאי האזור ותורשה הקמת חנויות.</p>							

ח. שפורים כלליים:

ע"י חלחול או באמצעות תעלות נקוז סביעות לשביעת רצון משרד הבריאות.

א. נקודות:

ב. ב יו ב: לכל בנין או קבוצת בנינים יסודרו כורות רקב וכורות מחלחלים בהתאם לסטנדרטים ולדרישות משרד הבריאות;

ג. הספקת המים: הספקת המים תהיה ע"י שאיבה מתוך בארות מקומיות, ומגישי התכנית מתחייבים לבצע את כל הסדורים אשר יידרשו ע"י משרד הבריאות להבטחת איכות המים מכחינה פיסית, כימית ובקטריולוגית;

ד. בריאות: מגישי התכנית מתחייבים למלא אחרי דרישות משרד הבריאות ובאי-כוחו המוסמכים, וכמו"כ לבצע סדורים סניטריים ואנטי-קניטריים (מלריים) אשר משרד הבריאות ידרוש לבצעים.

ט. עו בנין אחורי: א: למגורים - 8 מ"י; ב: לבניני עזר-בהתאם לאישור הועדה המקומית.

י. תגונת כלליות: לחקונים שיוכנסו לתקנות לתנאים של תכנית זו, לא יהיה חוקף אלא אם יאושרו בכתב ע"י ועדת בנין-ערים מחוזית.

מחבר התכנית: 5-פסמ

בעלי הרקע והמבצעים:

1. שטרן שושנה
 2. ברנט שמואל
 3. כורנשטיין יעקב
 4. כלומנקרנץ משה
 5. גורנצויג צפורה
 6. אשכנזי אריה
 7. גבי עירוניה
 8. רויסמן ישראל
 9. ואחרים.
- ע. גרש / ברנאל
ומדריש קואמניק
קואמניק גולד
אוריה אלטשטיין
אמנון חנה
אמנון קואמניק
ח' זינר זחלקאל
מדנה קואמניק

מכתב: מכתב

א. הודעה: הודעה על פיקוד המבחן של משרד הביטחון וההגנה, המורה על פיקוד המבחן של משרד הביטחון וההגנה.

ב. הודעה: הודעה על פיקוד המבחן של משרד הביטחון וההגנה, המורה על פיקוד המבחן של משרד הביטחון וההגנה.

ג. הודעה: הודעה על פיקוד המבחן של משרד הביטחון וההגנה, המורה על פיקוד המבחן של משרד הביטחון וההגנה.

ד. הודעה: הודעה על פיקוד המבחן של משרד הביטחון וההגנה, המורה על פיקוד המבחן של משרד הביטחון וההגנה.

ה. הודעה: הודעה על פיקוד המבחן של משרד הביטחון וההגנה, המורה על פיקוד המבחן של משרד הביטחון וההגנה.

הודעה על פיקוד המבחן של משרד הביטחון וההגנה

הודעה על פיקוד המבחן של משרד הביטחון וההגנה

- א. הודעה על פיקוד המבחן של משרד הביטחון וההגנה
- ב. הודעה על פיקוד המבחן של משרד הביטחון וההגנה
- ג. הודעה על פיקוד המבחן של משרד הביטחון וההגנה
- ד. הודעה על פיקוד המבחן של משרד הביטחון וההגנה
- ה. הודעה על פיקוד המבחן של משרד הביטחון וההגנה
- ו. הודעה על פיקוד המבחן של משרד הביטחון וההגנה
- ז. הודעה על פיקוד המבחן של משרד הביטחון וההגנה
- ח. הודעה על פיקוד המבחן של משרד הביטחון וההגנה
- ט. הודעה על פיקוד המבחן של משרד הביטחון וההגנה
- י. הודעה על פיקוד המבחן של משרד הביטחון וההגנה

מס' פיקוד המבחן: 557/מ
 תאריך: 20.7.55
 שם: מפקד המבחן
 חתימה: [חתימה]

פקודת המבחן של משרד הביטחון וההגנה
 וזדה סמך המבחן
 לאזור המבחן
 חכ"מ: מ/מ-557
 חתימה: [חתימה]
 שם המפקד: [שם]
 חתימה: [חתימה]