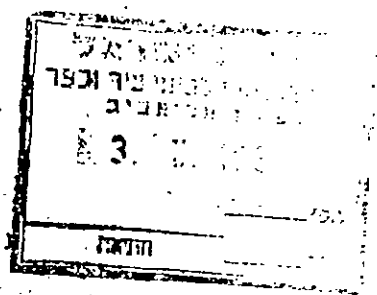


מחוז השומרון

סרחב תכנון גלילי

תכנית מפורטת למסק קבוצי מס' שגפ/94

הנקראת: א י ל



הקבלה

*7588
7589*

1. המקום:
הנפה - טולכרם
הכפר - קלקיליה
גוש - 7577, 7374

2. הגבולות:
1. צפון - 7576
2. מערב - 7575
3. דרום - 7574
4. מזרח - 7577, 7574

3. שטח אזור התכנית: 305 דונם.

4. מבצע התכנית: המח' להתישבות של הסוכנות היהודית לא"י.

5. בעלי הקרקע: הקרן הקימת לישראל בע"מ.

6. תקנות: על תכנית זאת תחולנה כל התקנות שנכללו בתכנית בנין ערים של מחוז השומרון לרבות התקונים שיוכנסו להבא בתקנות הנ"ל.

7. קוי הבנין: קוי הבנין בצדי הדרכים - בהתאם לתשריט המצורף.

8. דרכים: א. כל השבילים והדרכים שבתוך גבולות שטח התכנית תרשמה על סם הקק"ל.
ב. רוחב הדרכים המוצעות יהיה בהתאם לתשריט.

9. אזורים: א. מגורים
חקלאי (בניני מסק שתופיים)
בנינים צבוריים
שטחים פתוחים פרטיים.

ב. טבלת סימון האזורים:

האזור	צבע האזור	שטח בניה מכסימלי	גובה הבנינים	רוחב בין הבתים	
				בחזיתות	בצדדים
מגורים	כתום	15%	2 קומות	10 מ'	20 מ'
חקלאי בניני מסק שתופיים	סיוט ירוק מותחם ירוק כהה				
בנינים צבוריים	חום מותחם חום כהה				
שטחים פתוחים פרטיים	ירוק מותחם ירוק כהה				

ג. כל הבנינים יוקמו בהתאם לאזור המסומן בתשריט, אולם בלי תועדה המקומית להרשות בנינים שיהיו שונים בממדיהם, בצורתם ובשטחם מאשר מסומן בתכנית, בתנאי שיסמרו קווי הבנין ושטח הבנין באחוזים.

גאודע-ניחול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ
אימות אישור
אושרה לתוקף ע"י ועדה
שם
חתימה

9. טטחים פתוחים פרטיים:

כל השטחים הצבועים ירוק ומותחמים ירוק כהה הוקצו לשטחים פתוחים פרטיים לשמוט המתישבים וירשמו ע"ש הקק"ל.

10. שפורים כללים: א. נקוד:

ע"י הלחול או באמצעות תעלות נקוד סבעיות לשביעת רצון משרד הבריאות.

ב. בירב:

לכל בנין או קבוצת בנינים יסודרו בורות דקב ובורות מחלתלים בהתאם לסטנדרטים ולדרישות משרד הבריאות.

ג. הספקת המים:

הספקת המים תגיה ע"י שאיבה מתוך בארות מקומיות ומנישי התכנית מתחייבים לבצע את כל הסדורים אשר ידרשו ע"י משרד הבריאות להבטחת איכות המים מבחינה פיסית, הימית ובקריאולוגית. מנישי התכנית מתחייבים למלא אחרי דרישות משרד הבריאות הבאי כוחו המוסמכים וכמו כן לבצע טיידורים סניטריים ואנטימלריים אשר משרד הבריאות לדרוש לבצעם.

ד. בריות:

11. טעיפים מיוחדים:

לתקונים שיוכנסו לתקנות ולתנאים של תכנית זאת לא יהיה חוקף אלא אם יאושרו בכתב ע"י ועדת בנין צרים מחוזית.

המבצע: **התאחדות היהודית לארץ ישראל**
מחלקת הסכנות

המבצע:

קרן קימת לישראל
קרן קימת לישראל
27-1052

הבעלים:

מס' תעודת זהות	84-148
שם	אברהם
תאריך	26
מס' תעודת זהות	84-148
שם	אברהם
תאריך	26

מס' תעודת זהות	84-148
שם	אברהם
תאריך	26
מס' תעודת זהות	84-148
שם	אברהם
תאריך	26

מס' תעודת זהות	84-148
שם	אברהם
תאריך	21
מס' תעודת זהות	84-148
שם	אברהם
תאריך	21

מס' תעודת זהות	84-148
שם	אברהם
תאריך	21
מס' תעודת זהות	84-148
שם	אברהם
תאריך	21