

- 1- המקום : נפת הדרון  
מועצה אזורית הדר הדרון  
מושב ככר הס  
גוש 7790 חלקות 57,56 וחלק מחלקה 36 .
- 2- גבול התכנית : קו כחול מסמן את גבולות התכנית על התשרים המצורף
- 3- הטבעה : ועד מושב ככר הס
- 4- המתכנן : המחלקה התכנית ליד הועדה המקומית צפון-הדרון
- 5- בעל הקרקע : מינהל מקרקעי ישראל
- 6- מטרת התכנית : א. להקטין חלקות מגורים א' לגודל של 600 מ"ר .  
ב. לייצר חלק של חלקות מגורים א' לאזור צבורי פתוח.
- 7- רישום : כל הנטחים המיועדים לצרכי ציבור, כמסודר בסעיף 188(ב) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965, יומקפו ע"י הועדה המקומית ויירשמו בפנקסי המקרקעין על שם הרשות .
- 8- בירוב, ביקור : הספקת מים : לשביטות רצון מחד הבריאות .
- 9- גלבי ביצוע : תוך 2 שנים
- 10- הערות כלליות : לא תורשה הקמת גדרות תיל דוקרבי בחזית המגרשים מרחק בין מבנה עזר למגורים : 4 מטר מלאכה ביתית לא תורשה במגרשי מגורים א'

לוח אזוריים :

| קווי-סביב  |                              |                            | מס' דירות | גובה הבניה       | סה סה בניה  | חזית המגרש מ"ר/מ"ר | גודל המגרש מינימלי | צבע האזור | האזור     |             |
|--|------------------------------|----------------------------|-----------|------------------|---|--------------------|--------------------|-----------|-----------|-------------|
| אחורי  | צדדי                         | קדמי                       |           |                  |   |                    |                    |           |           |             |
| 5 מטר  | 3 מטר מרפסת 2.70 מ' מנבח עזר | 5 מטר מרפסת 4 מטר מנבח עזר | 1         | קומה אחת או קומה | 180 מ"ר בקומה אחת או 240 מ"ר בשתי קומות כולל מבני-עזר | 18 מ'              | 600 מ"ר            | כתום      | מגורים א' |             |
| הבניה אסורה פרט למתקני גפשו וספורט לפי אישור הועדה המקומית |                              |                            |           |                  |   |                    |                    |           | ירוק      | ציבורי פתוח |

חתימת ורצת :

לילך הירש

חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965  
הועדה המקומית לתכנון ולבניה - צפון חשוון

תכנית מסודרת / מס' : 4/66/83

מס' : 2-7-73 / 4-73-74

מנהלס הועדה

משרד הפנים  
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

מס' : 4/66/83

מס' : 54/8

מס' : 31.7.74

מנהל כללי לחכנון