

13. פקוח לצרכי ציבור :-
כל השטח המיועד יופקע בהתאם לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 סעיף 188 ב' וירשם על שם איגוד ערים איילון.
14. גובה המתקנים :-
גובה המתקנים לא יעלה על 5 מטרים מעל פני הקרקע.
15. פיתוח שטח :-
מגישי התכנית יבצעו את כל פעולות פתוח השטח כגון : נטיעות ושטילת צמחיה מסביב למתקנים בכפוף להשלמת פעולות הבניה.
16. גדרות :- שטח מתקני הטיפול בשפכים יגודר בגדר רשת רגילה.
17. דרכי גישה ושטחי חניה :-
הגישה לשטח תהיה באמצעות דרכי אספלט ודרכי העפר הקיימות והסמוכות לשטח התכנית וחברת "נשר" תאפשר גישה חופשית לאיגוד, בשבילים ובדרכים אשר בשטחה, והמוליכים אל בריכות החימצון. גבול התכנית לא כולל דרך גישה הצפונית ולתעלת הניקוז הצמודה. החניה-בתחום שטח התכנית.
18. בניה בקרבת קוי החשמל :-
הבניה בקרבת קוי חשמל תותר בהתאם לתקנות חברת החשמל.
19. יחס התכנית לתכניות אחרות :-
עמידה על סתירה בין הוראות תכנית זאת והוראות כל תכנית אחרת-תכרענה הוראות תכנית זאת.
20. תנאים לביצוע התכנית :-
תוך שנה באמצעות איגוד ערים איילון, יבוצע הגדלת מאגר השפכים כולל מתקני איורור, כל זאת במגמה להגדיל את איכות הטיפול בשפכים ולהקטין מפגעי הריחות ולאפשר ניצול הקולחים. הטיפול השוטף יעשה באמצעות איגוד ערים.
21. עבודות עפר :-
עבודות עפר תוכלנה להתבצע תוך כדי הפקדת התכנית.

המחזיקה בפועל בקרקעות המיועדות למטרת התכנית, חברת "נשר" בע"מ, מצטרפת ותומכת במטרת תכנית זו, ומסכימה, בעיקר, לסעיפים 0, 10, 11, 12, 17 ותעמיד לרשות האיגוד, מיידית, את הקרקעות, בהתאם להסכם עם משרד הבריאות, ואיגוד הערים "איילון" (כיוון).

מנהל מקרקעי ישראל
מחוז המרכז

חתימת כעל הקרקע
1993 26
תאריך

עיריית רמלה
האגף לתכנון ולהנדסה
חתימת מחבר התכנית
27.12.93
תאריך

איגוד ערים
ביו, ביעור
וסלח אשח
חתימת הידוע
27.12.93
תאריך

המחזיקה בפועל בקרקעות המיועדות למטרת התכנית, חברת "נשר" בע"מ, מצטרפת ותומכת במטרת תכנית זו, ומסכימה, בעיקר, לסעיפים 0, 10, 11, 12, 17 ותעמיד לרשות האיגוד, מיידית, את הקרקעות, בהתאם להסכם עם משרד הבריאות, ואיגוד הערים "איילון" (כיוון).