

מרחב תכנון מקומי "המרכז" / "השבועון המקומי"

תכנית מפורטת מס' מס' / 885

תקון לתכנית מתאר מס' מס' / 658

א. מחוז: המרכז
נפה: ירושלים
מועצה מקומית: ירושלים
גוש: 4507 - 4508
חלקה: 15 / 15

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
ה י ר ה ל י

תכנון מס' 885
להפקעה ביטול
יום 26.5.71

מנהל תכנון
מנהל הבניה

ב. גבולות התכנית: מסומנים בקו כחול בתסריט במצורף.

ג. בעל-הקרע: ד"ר צבי צבי

ד. ירוזם התכנית: ד"ר צבי צבי

ה. מחבר התכנית: צדיק י. מהנדס

ו. שטח התכנית: 6640

ז. מטרת התכנית: 1) איחוד ותאום בטרם אחרת
2) בניית מסגרת מגורים
3) 2 מקומות (כניסה לתלמי 6, תלמי 9) (קניס)

ח. רשום דרכים: כל הדרכים שבשטח התכנית נועדו להפקעה ותרשמנה ע"ש הרשות המקומית ו/או מדינת ישראל.

ט. רשום שטחים צבוריים: השטחים המיועדים לצבור (בנייני צבור ו/או שטח צבורי פתוח) יופקעו ויירשמו ע"י הרשות המקומית בהתאם לחוק.

י. שלבי ביצוע: 3

יא. הוראות כלליות: כל ההוראות של תכנית המתאר 658/מ חלות על תכנית זו וכל ההוראות בקשר לשימוש האזורים מפורט בלוח האזורים המצורף המהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.

יב. תקנות כלליות לבריאות הצבור:

א. נקוד: ע"י חלחול או באמצעות תעלות ניקוז לשביעת רצון משרד הבריאות ורשות הנקוד ואשורם.

ב. ביוב: לכל בנין או קבוצת בנינים יסודרו בורות רקב ובורות מחלחלים בהתאם לסטנדרטים במקומות שיש ביוב מרכזי יחוברו לביוב המרכזי לפי דרישות משרד הבריאות ובאשורו.

ג. אספקת מים: אספקת מים תהיה להנחת דעת-רשות-הבריאות ומגישי התכנית מחייבים למצוא את כל הסדורים אשר יידרשו ע"י משרד הבריאות להבטחת איכות המים מבחינה פיזית, כימית ובקטריוולוגית.

ד. בריאות: מגישי התכנית מחייבים למלא את דרישות משרד הבריאות ובאי כוחו המוסמכים וכ"כ עליהם לבצע את הסדורים הסניטריים ואנטי מלריים אשר משרד הבריאות ידרוש לבצעם.

יג. מס השבחה: לא יינתן היתר בניה לפי תכנית זו בסרם יוסדר תשלום מס השבחה המגיע בגין המקרקעין שלגביהם מבוקש היתר הבניה.

מנהל תכנון
מנהל הבניה
חתימת מחבר התכנית

חתימת היוזם

ארי אר"ג ע"ה אריאל	א"ת לרא מילא
קוצר מילא ק"ה	
א"ה 8.8.58	מילא ק"ה מ"ה
מילא מילא מילא מ	6/96
מילא 10/10	מ"ה 88/5
מילא מילא מילא	מילא
מילא מילא	
מילא מילא מילא - 5961 מילא מילא	