

40066/2

1310

מרחב חכנון מסומי "שרונים"

המחוז:

מחוז המרכז

שינוי למחאר

מספר: הצ/4-77/1

1. שם החכנית:

הצ/4-77/1 שינוי להצ/130 ולהצ/10/130

2. החשית:

החשית המצורף לחכנית זו ערוך בקנ"מ 1:500/1:500
מהווה חלק בלתי נפרד מהחכנית בכל העניינים הנובעים לחכנית
ולחשית גם יחד.

3. גבולות החכנית:

כמסומן בחשית כקו כחול עבה.

5. תחולת החכנית:

חכנית זו תחול על השטח המותחם כקו כחול כהה בחשית
המצורף לחכנית.

6. גושים וחלקות:

גוש 7815 חלק מחלקה 34 מגרש 920

גוש _____ חלקות

גוש _____ חלקות

7. המקום:

קרימה

8. היוזם:

מועצה מקומית קרימה

9. כפלי הקרקע:

מינהל מקרקעי ישראל

10. מחקר ומחכנון החכנית

המחלקה הטכנית של הועדה המקומית

11. מטרת החכנית:

1. שינוי יעוד מאזור לבנייני ציבור לאזור מוסד למעון יום.

2. ביטול חלק סדרך

12. יחס לחכנית המחאר

על חכנית זו תחולנה הוראות והגבלות כפי שמופיעות בחקנון
חכנית המחאר המקומית מספר הצ/130
כל חיקוניה, במידה ולא שוננו בחכנית זו.

13. יחס לחכניות מפורטות בחוקף

חכניות מפורטות בחוקף גבולות חכנית זו אשר קבלו חוקף לפני
חכנית זו חשארנה בחקפן, מלכד הפרשוח נוספות לצרכי צבור,
או שינויים אחרים המצויינים למטרות חכנית זו.

14. רישום שטחים צבוריים

כל השטחים המיועדים לצרכי ציבור, כמפורט בסעיף 188(ב)
לחוק החכנון והבניה, חשכ"ה - 1965 יירשמו בפנקסי המקרקעין
ע"ש הרשות המקומית לפי סעיף 26 לחוק החכנון והבניה, חשכ"ה
- 1965.

15. הוראות בניה והגבלותיה

בחחאס לייעודי הקרקע המפורטים בחשית.

16. חניית מכוניות:

מקומות חניה ייקבעו בהחאס לחקן מש' התחבורה
ולשביעות רצון מהנדס הועדה המקומית.

17. היטל השבחה:

יוטל וייגבה כחוק על ידי הועדה המקומית.

18. הריסת מבנים:

לא יוצאו חיחרי בניה על מגרשים כחם מסומנים מבנים להריסה
אלא לאחר פינוי והריסת המבנים הנ"ל המסומנים להריסה,

19. שלכי ביצוע:

כחשית, הוצאות ההריסה יחולו על מבקש חיחר הבניה.
חוק 5 שנים מיום אישורה של החכנית כחוק.

חתימת היוזם:

חתימת המחכנון: חתימת תבעלים

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי "שרוניס"

שם התכנית: הצ/4-1-77 - קרימה

משרד הפנים
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז: המרכז

מרחב תכנון מקומי: שרוניס

תכנית: מס' 77/1-4/3

הועדה המחוזית ביטיבתה ה: _____

מיום: 27.8.85 החליטה לתת תוקף לתכנית קבוצתית לעיל

סגן מנהל כללי לתכנון: 11/11/85 יושב ראש הועדה

חוקמות ואישורים

בסדק תוידן ל.../לאשר
27.8.85
 המלכת המטה ה...
 הנריק
 מתכנן המעוז

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
 חועדה המקומית לתכנון ובניה - שרונים

תכנית מספר: 77/1-4/3

תאריך: 9/8/85

יום: 4.3.85

חלט להעביר לועדה המחוזית: 27

מחוקמת חושיח