

4006780

שטח בנין עיר שוונים  
הכנית בנין ערים מס' 2/46 2/86/הצ

נפת השלון

המקום:

רשות מקומית

גוש: 7935 חלק מחלקה 29

גוש: 7936 חלק מחלקה 7,11

גוש: 7937 חלק מחלקה 6,10,11

גוש: 7938 חלקה 1,4 וחלק מחלקה 2,7

גוש: 7939 חלק מחלקה 3

גוש: 8009 חלק מחלקה 22

ב. גבולות החכנית: קו כחול מסמן את גבולות החכנית על החסרים המצורף.

ג. שטח החכנית: 1125.560 דונם + 19 דונם (דרך).

ד. בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל

ה. המחכנן: ג' אורבך ז' ברוך ח. רומס

ו. המבצע: קרן נאמנות ויצי

ז. מטרת החכנית: לחקן ח.ב.ע. מפורטת הצ/46, להחיות דרכים חדשות ולבטל דרכים קיימות, להחיות שבילים, לקבוע מזור מגורים ולמודים, אזור בניני מסק, אזור חקלאי, שטח צבורי פחוח, אזור קבר, ברכת הסגון ושטח מיועד להשקעה בשפכים.

ח. שלבי בצוע:

1. ~~הקמת החכנית על גבול שטח חקלאי~~
2. טלילת כביש מהכביש המזרחי ובכשרת מקומות חניה - חוף שנה או שנתיים לאחר טיטול הקבוש ע"י מ.ע.צ.
3. גמר טלילת השבילים הפנימיים חוף שנה או שנתיים.
4. השלמת הבנינים - חוף עשר שנים.

משרד הפנים  
המחלקה והבניה חשביה-1965

.....  
מס' .....

.....  
החליטה להתחיל

| קו"י בנין         |                        |                                                    | צבע האזור                 | אזור                               |
|-------------------|------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------|
| קדמי              | צדדי                   | מאחורי                                             |                           |                                    |
| לפי המסומן בתורים | לפי אשור הועדה המקומית | בניה לפי חכניה בנוי באשור הועדה המקומית            | כחום מוחתם חום            | מוסד חנוכי                         |
| כ"נ"ל             | כ"נ"ל                  | כ"נ"ל                                              | חום מוחתם ירוק            | בניני משק                          |
| כ"נ"ל             | כ"נ"ל                  | לא חורשה כל בניה פרט לבנינים הקשורים עם עבוד הקרקע | קיוקור ירוק ברווחים וחבים | ח ק ל א י                          |
| כ"נ"ל             | כ"נ"ל                  | כ"נ"ל                                              | קיוקור ירוק מוחתם כחום    | חקלאי (פרט)                        |
|                   |                        | לפי אשור הועדה המקומית                             | צב קיוקור שחי וערב        | אזור קבר                           |
|                   |                        | באום עם משרד הבריאות                               | מוחחם כחול                | ברכת חסון ושטח מיוחד להסקאה בשפכים |
|                   |                        | לא תושב כל בניה                                    | י ר ו ק                   | שטח צבורי פחוח                     |

י. נקוד וביוב: ע"י הלחול בבורות ספיגה ו/או תעלות נקוד טבעיות לשביעות רצון משרד הבריאות.

חתימת המבצע:

חתימת רשות מקומית:

חתימת בעל הקרקע:

חתימת המתכנן:

משרד הפנים  
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
מחוז תל אביב  
מרחב תכנון מקומי  
תכנית מס' 46/35  
הועדה המחוזית בשיבת ח  
יום 13.4.66  
חלטה לתת תוקף  
לחכמת המועצה לעיל  
עין פתח כללי  
חשב ראש הועדה

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965  
ועדה מקומית לתכנון ולבניה שרונים  
חכמת תל אביב מס' הצ' 2/46  
תשכ"ה תוקף קרקע מס'  
נדונה בשיבת כ"ה 48 מיום 7/6/65  
החלטת הועדה המקומית לתכנון ולבניה  
מחוז תל אביב בהחלטה להפקדה  
מחוז תל אביב

9.6.1966