

12)

2.7

4-6797

מחוז המרכז

מרחבי תכנון מקומי ~~המרכז~~ המרכז, ושורקות
תכנית לפי סעיין 261 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
תכנית מס' מח/1
כביש מהיר תל-אביב-אשדוד



1. הנפה : רחובות
2. רשויות מקומיות: ראשון-לציון, גן רוה, יבנה, חבל יבנה.
3. גושים :
- חלקי חלקות : ראה נספח מס' 1.
4. שטח התכנית : 1125 דונם.
5. מגיש התכנית : מחלקת עבודות צבוריות.
6. המבצע : מחלקת עבודות צבוריות.
7. המתכנן : תה"ל - גנט, מהנדסים יועצים.
8. בעלי הקרקע : מינהל מקרקעי ישראל ואתרים.
9. מטרת התכנית : להתוות דרך מהירה תל-אביב לאשדוד על-ידי:
 - (א) סלילת מסלולים לדרך המהירה וכבישי שרות.
 - (ב) הקמת צמתים מרחביים, רמפות כניסה ורמפות יציאה, נתיבי תאוצה והאטה.
 - (ג) הקמת גשרים, גשרונים, חעלות ניקוז, גדרות הגנה, גדרות בטחון, קירות חומכים וכל מבנה אחר, בצוע הפירות וסוללות, מילוי כפי הדרוש והריסות הכרוכות בסלילת הכביש.
 - (ד) הקמת איי תנועה ואיי הפרדה, עמודי תמרורים, עמודי תאורה, סלילת מדרכות, תאי שלפון.
 - (ה) הפקעת השטח שנועד לדרך ולצמתים: ההאם לתסריט התכנית ורשומו על שם המדינה.
 - (ו) סגירה ובטול כל הדרכים הצולבות כמסומן בתסריט התכנית.

משרד הפנים
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 מחוז המרכז
 מרחב תכנון מקומי "המרכז" ו"אשקוד"
 תכנית מס' מח/1
 הועדה המחוזית בשיבתה ה 7/2
 תאריך החליטה לתת תוקף 17.3.71
 יושב ראש הועדה

תכנית מס' מח/1
 פורסמה לכתן תוקף בילגיה
 המסומנת מס' 1714 מיום 19.4.71 צמח 1499

(ז) המגבלות הנקובות בתכנית מח/1 ובחקנון המצורף אליה לא תחולנה על מפעל סילוק והשבת מי-דן המוקם ע"י מקורות חברת מים בע"מ ואיגוד ערים אזור דן (ביוב) על פי הוראות חוק רשויות מקומיות (ביוב) חשכ"ב-1962 וכן על פי הוראות חוק המים חשי"ט-1959 כמסומן בתסריט לתכנית מח/1. כמו"כ המגבלות האמורות לא תחולנה על קידוחי התצפית וקידוחים להפקת מים השייכים למפעלים הנ"ל וכן על דרכי הגישה למפעלים הנ"ל הכל כמסומן בתכנית תה"ל מס. 295569 המצורפת בזה.

(ח) בכביש המהיר בסביבות נ.צ. 1270/1510, חבצע מ.ע.צ. מעברים תחתיים שהם המשכים לדרכי הגישה למפעלים הנ"ל, כמסומן בתסריט. דרכי גישה אלה תוססנה בהתאמה למקום המעבר התחתי בכביש הנ"ל, בתיאום עם חברת "מקורות".

- 10. גודר : השטח יגודר לכל אורכו.
- 11. גינון : המבצע רשאי לשחול נטיעות ושיחים.
- 12. איסור בניה : בניה בשטח הדרך לא תורשה פרט למבנים שהותרו בסעיף 9 של התכנית.
- 13. צמחים : מרווחי הבניה משני צידי הדרך יותרו לחקלאות בלבד. הצמחים בפלמחים וביבנה ייקבעו בתכנון המפורט של הכביש.
- 14. גשרים : גשר פלמחים: המרווח החופשי יהיה 10.0 מטר והגובה החופשי 5.25 מטר. גשר יבנה - כור אטומי: רוחב הגשר יהיה 10.0 מטר ומעמס הרכב יחושב בהתאם לחקן מ.ע.צ לכבישים אזוריים.
- 15. תאריך משוער : התאריך המשוער לביצוע התכנית 3 שנים.

חתימת מגיש התכנית:

חתימת המבצע:

חתימת המתכנן:

TAHAL GANNETT
CONSULTING ENGINEERS

מחוז המרכז

מרחבי תכנון מקומי ראשון-לציון, המרכז, ושורקות
 חכנית לפי סעיף 261 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

חכנית מס' מח/1

כביש מהיר חל-אביב - אשדוד

נספח מס' 1

רשימת גושים וחלקי חלקות

מס' החלקה	מס' הגוש	מס' החלקה	מס' הגוש
4, 2, 1	4940	5, 1	5015
6, 3, 2	4939	21, 22, 13, 11, 10, 14	5016
7, 3, 2, 1	4921	1	5270
22, 21	4922	105, 5, 2, 1	3923
13, 4, 3	4919	11	3922
2, 1	4920	,12, 10, 9, 8, 7, 6, 5	4071
3, 2, 1	4907	,21, 20, 19, 15, 13	
9, 6	4908	52, 50, 49, 48, 47, 41	
,8, 6, 5, 4, 3, 2, 1	4905		
22, 21, 12, 11, 10			
4, 2	4904	,11, 10, 9, 7, 4, 1	4072
		,24, 23, 20, 19, 12	
		,38, 37, 36, 28, 26, 25	
,11, 9, 8, 5, 4, 1	461	39	
14, 13			
1	462		
18, 15, 14, 13, 12, 9	548	6, 2, 1	5285
,25, 24, 21, 20, 19			
74, 32, 31, 30, 29		1	5286