

18.6.92  
ק"מ / י"א

0046

1.6.92

4006816

מ ח " ו ז ה מ ר כ ז

מרחב תכנון מקומי "שרונים" / "צפון השרון"

שם התכנית:

ה' 3 / 2-1 / 95 - נסר י"א  
ש"נ: אה' 3 / 2-1 / 57

נבדק וניתן לחסיד / נאשר  
החלטת הועדה המחוזית / משנה מיום 15.3.92  
מתכנ המחוז

תאריך

משרד הפנים מהוז המרכז  
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

אישור תכנית מס. אה' 3 / 2-1 / 95

התכנית נאשרת מכח  
סעיף 108 (ג) לחוק

יו"ר הועדה המחוזית

חותמות ואישורים:

ח: התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965  
הועדה המקומית לתכנון ולבניה "שרונים" / לב-השרון

תכנית מפורטת / מתאר מס' ה' 3 / 2-1 / 95

נדונה בישיבה מס' 7/90 מיום 17.9.90

הימ"ט קה"בירה לועדה המחוזית בהמלצה להפקדה

יו"ר הועדה המחוזית

מהנדס הועדה

ועדה המי...  
 שרונים  
 נתניה, רח' 3366  
 10-5-1992  
 נוקבל  
 חתימה  
 נמסרל תאריך

מסמך  
 10-5-1992  
 3366  
 שרונים / נתניה  
 ועדה המי...  
 נתניה

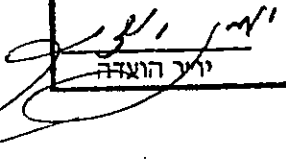
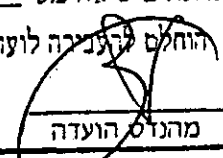
מרחב תכנון מקומי - שרונים  
 תכנית מפורטת מס' ה.צ. / 95/1-2  
 שינוי לתכנית מתאר ה.צ. / 57/1-2

18.06.92  
 ק"פ

1. מקום התכנית : מחוז : מרכז  
 נפה : השרון  
 מקום : כפר - יונה  
 גוש : 8118  
 חלקה : חלק מחלקה 11  
 מגרש : (2100)
2. תחולת התכנית : תכנית זאת תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט המצורף לתכנית והמהווה חלק בלתי ניפרד מהתכנית.
3. גבולות התכנית : גבולות השטח מסומנים בקו כחול כהה בתשריט.
4. שטח התכנית : 2.158 דונם.
5. בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל.
6. המגיש : סטי שלום, רח' עולי הגרדום - כפר-יונה.
7. המתכנן : י. בן - אבי, מודד מוסמך, רח' החלוצים 2 - נתניה, טלפון: 610482 - 053.
8. היוזם : סטי שלום, + הוצאה מקומית "שרון א".
9. מטרת התכנית : שינוי קו בניין מערבי, מ-3.00 מ' ל-2.30 מ' לפי קיים, קו בניין לכל תוספת בניה נוספת יהיה 3.00 מ'.
10. תקנות : השטח הצבוע בכתום הוא איזור מגורים א', השטח הצבוע בחום הוא דרך קיימת.
11. שלביו ביצוע : תוך 24 חודשים מתאריך אישור התכנית.
12. מסמכי התכנית : תשריט בקנ"מ 1:250 ו-1:1250 (להלן התשריט)
13. כפיפות לתכנית : על תוכנית זו חלות הוראות הכלולות בתכנית המתאר הצ/150 לרבות התיקונים לתכנית שיאושרו מזמן לזמן וכן הוראות תכנית המתאר הצ/150-2/75 במידה ומתגלה סתירה בין הוראות תכנית זו לתכניות הנזכרות. עדיפות הוראות תכנית זו.
14. כל הוצאות התכנית כולל פירוטמים יחולו על היוזם.

חתימת היוזם והמגיש \_\_\_\_\_ חתימת בעל הקרקע \_\_\_\_\_ חתימת המתכנן \_\_\_\_\_

4806634

חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965	
הועדה המקומית לתכנון ולבניה "שרונים" / לב-השרון	
תכנית מפורטת / מתאר מס' 95/1-2/3	
נדונה בישיבה מס' 7/90	מיום 17.9.90
הוחלט להעביר לועדה המחוזית בהמלצה להפקדה.	
 יו"ר הועדה	 מהנדס הועדה