

תכנית מפורטת מס' שד/36/534 - א'  
תקון לתכנית מפורטת שד/36/534

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
הועדה המקומית לתכנון ובניה  
השדון הדרומי

תכנית מס' שד/36/534 להחמלצה  
להפקדה בישיבה מס' 84  
מיום 4.4.1973

יושב ראש הועדה

א. מחוז : המרכז

נפה : פתח - תקוה

מועצה אזורית : מפעלות אסף

ועד מקומי : ס ב י ו ן

גוש : 6722

חלקה : 1623

- ב. גבולות התכנית: מסומנים בקו כחול בתוספת המצורף
- ג. בעל הקרקע : מינהל מקרקעי ישראל
- ד. יוזם התכנית ומגיש התכנית: אפריקה - ישראל להשקעות בע"מ
- ה. שטח התכנית : 1,448
- ו. משרת התכנית : קיל דה-סאק (התאם) שטח 2000
- ז. רישום דרכים : כל הדרכים שבשטח התכנית נועדו להפקעה ותרשמה ע"ש הרשות המקומית ו/או מדינת ישראל.
- ח. רשום שטחים ציבוריים : השטחים המיועדים לצבור (בניני צבור ו/או שטח צבורי פתוח) יופקעו וירשמו ע"י הרשות המקומית. בהתאם לחוק.
- ט. שלבי בצוע : התכנית תבוצע תוך 10 שנים מיום אישורה כחוק.
- י. הוראות כלליות : כל ההוראות של תכנית מפורטת שד/36/534 חלות על תכנית זו וכל ההוראות בקשר לשמוש האזורים מפורט בלוח האזורים המצורף ומהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.

## י"א. תקנות כלליות לבריאות הציבור:

- א. נקוד: ע"י חלחול או באמצעות תעלות נקוד לשביעת רצון משרד הבריאות ורשות הנקוד ואישורם.
- ב. ביוב: לכל בנין או קבוצה בנינים יסודו בורות רקב ובורות מחלחלים בהתאם לסטנדרטים במקומות שיש ביוב מרכזי יהוברו לביוב במרכזי לפי דרישות משרד הבריאות ובאשורו.
- ג. אספקת מים: אספקת מים תהיה להנחת דעת רשות הבריאות ומגיש התכנית מתחייבים למצוא את כל הסידורים אשר הדרשו ע"י משרד הבריאות להבטחת איכות המים מבחינה כימית, ובקטריוולוגיה.
- ד. בריאות: מגישי התכנית מתחייבים למלא את דרישות משרד הבריאות ובאי כוחו המוסמכים וכ"כ עליהם לבצע את הסידורים הסנטריים ואנטי-סלריים אשר משרד הבריאות ידרוש לבצעם.

י"ב. מסי השכחה חל תכנית זו.

חברת אפריקה-ישראל להשקעות בע"מ  
חתמה היוזם ומגיש התכנית

משרד הפנים  
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז : המרכז

מרחב תכנון מקומי : תכנית מס' שד/36/534

הועדה המחוזית בישיבה מס' 43/2

מיום : 4.11.73

החליטה לתת תוקף לתכנית תכנונית לעיל.

סגן מנהל כללי לתכנון : יושב ראש הועדה