

406835

מחוז המרכז  
מרחב חיכנון לוד, תכנית מפורטת לד/519 - מתאר לד/1000-1

מינהל פ.מ.ל.  
12-4-1984  
תיק מס' 13

מחוז המרכז  
נפה רמלה  
גוש 4012  
חלקי חלוקה  
15;14,13,12,11,10,5,  
74,73,57,21,20,19,18,17,16

1. המקום:

2. שם התכנית לד/519 "בנה ביתך"

3. בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל ואדיק

4. היזם: ועדת בניה מקרקעי ערים מקומים לוד.  
מנהל מקרקעי ישראל  
חברה לפיתוח רמלה-לוד.

5. המחכין: א. גלבד - אדריכל

6. שטח בתכנית: 35<sup>8</sup> דונם

7. התשריט: התשריט המצורף לתכנית להלן התשריט מהווה חלק מתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בה.

9. גבול התכנית: קו כחול המסמן את גבול התכנית.

9. מטרת התכנית: מטרת התכנית היא כמפורט להלן:  
א. שיבוי יעוד קרקע לשטחים לבניית מגורים.  
ב. התווית דרכים שבילים להולכי רגל קביעת שטחים חדשים למגורים, שטחים לצרכי ציבור.  
ג. אחוזי בניה, גובה בניינים וקביעת חלוקה מחדש כמסווג בתשריט.

10. ברצע התכנית: תור 8 שנים מיום אישורה.

1. מיכ, ברוב, זיקוז ואשפה: לפי דירושח מחלקת ההנדסה ומח' ותברואה של דעיריד.

12. עבודות פיתוח, חיבור חשמל, ותאורה בהתאם לדירושח הועדה המקומית.

3. הפקעות לצרכי ציבור השטחים בתכנית המיועדים לצרכי ציבור, יופקעו בהתאם לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965, סעיף 183 ב'.

11. לוח שטחים: הוראות בניה הנ"ל נדף נפרד.

1. תכנית חלוקה: חלוקת השטח בתשריט, נעשתה באופן גרפי וסטיה לא משמעותית עקב ביצוע מדידות במקום, לא תהיה בה כדי לשנות תכנית זו, חלוקה מחדש, לפי פרק ג' סימן ז' של חוק התכנון.

ח ת י מ ו ת

ד מ ת ו נ ו  
לוד

ב ע ל הקרקע

ו י ו ז מ

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965  
מחוז המרכז  
מרחב חכנון לוד  
תכנית 519/38  
הועדה המחוזית ביישובנה  
מיום 7.3.84  
לחכנת הנכונה לעיל.  
3/9/84

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965  
ועדה מקומית לתכנון ובניה לוד  
519/38  
4.7.82  
18  
2000.5

