



229

4006045

### מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי "חרונים" / "צפון הדרון"

צ/ש 12/21-7 - עזריאל

שם החכניה:

שינוי לצ/ש 18 + צ/ש 116 + צ/ש 3/18

משרד הפנים מחוז המרכז  
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

אישור תכנית מס. 3/21-7/21

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה  
ביום 22.89 לאשר את התכנית.

יו"ר הועדה המחוזית

### זווגות ואישורים

גאודע-ניהול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ  
אימות אישור  
אושרה לתוסף ע"י ועדה

שם \_\_\_\_\_  
חתימה \_\_\_\_\_

חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965  
הועדה המקומית לתכנון ולבניה "חרונים/צפון הדרון"

תכנית מסורטת / מהות נכ" 12/21-7/21

חברות חלוקת קרקע נכ" ע"י תכנון 2

ודונה בשיבה נס. 3/26/27 מיום ועדה מקומית

החלט לועביר לועדה המחוזית לצד התכנון

מנהל הועדה

מרחב תכנון מקומי / צפון השרון

מחוז המרכז

התחום:

תכנית מפורטת/יינוני למחזור

מספר: צ/7-21/12

1. שם התכנית:

צ/7-21/12 שינוי לצ/18 + צ/116 + צ/18

2. החשבים:

112500/ החשבים הפזורף לתכנית זו חידוש בקנ"ס

3. גבולות התכנית:

מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית ככל העניינים הנוגעים לתכנית ולחשבים גם יחד.

4. החולת התכנית:

תכנית זו תחול על השטח המוחסס בקו כחול כהה בחשבים

5. גושים וחלקות:

המזורף לתכנית. גוש 7813 בשלמותו

וחלקי גושים 7805, 7806, 7807, 7808, 7812, 7821, 7824, 7830

6. החקוק:

עזריאל

7. הירוס:

המועצה האיזורית לב השרון

8. כעלי הקרקע:

מנהל מקרקעי ישראל ופרטו

9. מחבר ומחכנן התכנית

הסתלקה התכנית של הועדה המקומית

10. מטרת התכנית:

1. לקבוע חזוי הפקעות לצורך חלפת נקודות ומחנני ניקוז הדרושה ליישוב ולהכטיח הפעלתן ותחזוקתן השוטפת.
2. להתוות דרכים חדשות פרודור השמל וקביעת מיקום חחנת טרנספורמטורים בהחאם למחאר לב השרון צ/0-2/0.

11. יחס לתכנית המחאר

על תכנית זו תחולנה הוראות והגבולות כפי שמופיעות בתקנון תכנית המחאר המקומית מספר צ/18 + צ/116

12. יחס לתכנית מפורטת כחוקף

תכניות מפורטות בתוך גבולות תכנית זו אשר קבלו חוקף לפנ תכנית זו חשארנה כחקפן, מלבד הפרשות נוספות לצרכי צבור, או שינויים אחרים הסצוייניט למטרות תכנית זו.

13. רי-יוס שחייט צבוריים

כל השטחים המיועדים לצרכי ציבור, כמפורט בסעיף 18(ב) לחוק התכנון והבניה, חשכ"ה - 1965 יירשמו בפנקסי המקרקע ע"ס הרשות המקומית לסי סעיף 26 לחוק התכנון והבניה, חשכ"ה - 1965.

חוק התכנון והבניה, חשכ"ה - 1965  
 הוראה המקומית לתכנון ולבניה "צ/7-21/12" / צפון השרון  
 תכנית מפורטת / מחאר מס' 12/21-7/23  
 חשבים חלוקת קרקע מס' 8/9/86  
 נדוה בייצוג מס' 3/86/87 מיום 8/9/86  
 הו"ט: יעניינו: לועדה המקומית בבמלצה להפקדה