

13/1/88

חכנית מפורטת מס' ר/4/198 א'

פירוט שטחי ציבור ר/4/198

1. הנפה : פתח תקוה

2. המקום : הוד השרון

שכונה : רמתיים

רחובות: דרך השרון, שרת, בן גמלא, הרשות.

גוש : 6447 חלקות: 31 (חלק), 32 (חלק), 33 (חלק), 114 (חלק).

גוש : 6455 חלקות: 62 (חלק), 63 (חלק), 126 (חלק), 127 (חלק), 128 (חלק), 129 (חלק), 284 (חלק), 106 (חלק), 381 (חלק), 384 (חלק), 621 (חלק), 622 (חלק).

3. גבולות התוכנית : מסומנים בתשרים בקו כחול כהה.

4. תחולת התוכנית : תוכנית זאת תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשרים המצורף לתוכנית.

5. שטח התוכנית : 6.1 דונם (בקירוב).

6. בעלי הקרקע : שונים.

7. הירזם המתכנן והמנצע : ועדה מקומית הדרים, מ.מ. הוד השרון.

8. מטרת התוכנית : קביעת סוגי השימוש במגרשים לבנייני ציבור.

9. השימושים : השימושים לספרייה, גני-ילדים, נתי-כנסת, תחנות יעוץ דפואיות, כל זאת או מקצתן עפ"י חכנית בינוי באשרד הועדה המקומית.

10. הוראות תוכניות קיימות :

א. תוכניות בעלות תוקף בתוך גבולות התוכנית תשארנה בתוקף, במידה ויש סתירה בין התוכניות תקבענה הוראות תוכנית זו.

ב. תוכנית זאת באה כהשלטה לתוכנית ר/4/198. כל ההוראות הרלבנטיות לתוכנית הנ"ל תחולנה גם על תוכנית זאת.

11. הפקעות ורישום :

השטחים המסומנים בתשרים "לצרכי ציבור" יופקעו וירשמו על שם המועצה המקומית הוד השרון כחוק.

12. זמן שלבי ביצוע :

התוכנית תבוצע תוך 12 שנים מיום אשרדה.

13. ביוט וביקור :

א. הביקור והביוט יבוצעו לפי הוראות משרד הנריאות ולפי ההוראות למתקני חברואה.

ב. הביוט יהא ביוט מרכזי, מקומות אשר לא ניתן עדיין לחבר לביוט המרכזי יהא הביוט ע"י בור רקב וסופג, באשרד הרשות המקומית ולפי הוראות משרד הנריאות, תוך הכנה לביוט מרכזי בעתיד.

ו.ב. ע. מועצת "הדרים" מתגלה חכנית

חתימת היזם, המתכנן והמנצע :

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 הועדה המקומית לתכנון ובניה "הדרים"
 חכנית מס' ר/4/198 א'
 פירוט שטחי ציבור באשרד ר/4/198 א'
 בישיבה מס' 240 מיום 29/10/86
 החלטת המועצה המקומית להפקדה
 יושב ראש הועדה
 מנהלס הועדה

תאריך : 30 במר 1986
 משרד הפנים
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 מחוז
 מרחב תכנון מקומי
 חכנית מס' ר/4/198 א'
 פירוט שטחי ציבור באשרד ר/4/198 א'
 מיום 29/10/86
 חתימת הועדה המקומית להפקדה
 יושב ראש הועדה

מתוקן עפ"י החלטת "המחוזית" בישיבתה מיום 21/11/87 חתימה תאריך 22/2/87