

1.7.92

4006971

מחוז המרכז
מרחב תכנון מקומי לוד
תכנית בנין עיר מפורטת מס. לד/3/350
חלק מהתכנית מתאר-שינוי לתכנית מתאר מס. לד/1000

1. שם התכנית; תכנית זו תקרא; " תכנית בנין עיר מפורטת מס. לד/350 / 3

2. התשריט; התשריט המצורף לתכנית זו הערוך בקנה מידה 1:250 מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העיניינים הנוגעים לנוגעים לתכנית ולתשריט גם יחד.

3. גבולות התכנית; גבולות התכנית מסומנים בתשריט בקו כחול כהה. גבולות תכנית מאושרת מסומנים בקו כחול מרוסק.

4. שטח התכנית; 14.0 דונם.

5. תחולת התכנית; תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט המצורף לתכנית.

6. השכונה הרחוב ומספרי הבתים; רח' צה"ל.

7. גושים וחלקות; גוש 3961 חלקות מחלקות: 43, 64

גוש 3962 חלקות 89-93, 115-119, 143-148, 173, 156-159

גוש חלקות חלקות: 114, 135, 155, 167

גוש 3963 חלקות מחלקה 62

8. היותם; הועדה המקומית לתכנון ולבניה לוד.

9. בעלי הקרקע; שונים.

מ.מ.י.

10. מתברר התכנית; עיריית לוד-מח' הנדסה.

11. מטרת התכנית; תכנית זו באה לפרט/לשנות תכנית מתאר מקומית מס. לד/1000 בדלקת.

שינוי ייעוד משטח מגורים מיוחד לשטח לביניני צבור.

שינוי ייעוד דרך ו ש.פ.צ. לשטח לביניני ציבור.

שיקום בנין קיים במגרש 829/2.

השימושים המותרים. בשטח המיועד לביניני ציבור: מוסדות קהילתיים,

כמו: מועדון, חינוך, דת ומשרדי עיריה.

זכויות הבניה והפרוגרמה יקבעו בתכנית בינוי כתנאי להוצאת היתר בניה

באישור ו. מקומית ובהסכמת ו. מחוזית.

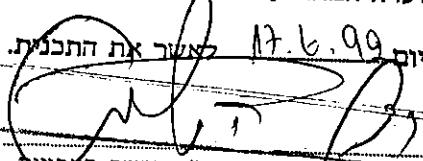
משרד הפנים מחוז מרכז
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

אישור תכנית מס. לד/3/350

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה

ביום 17.6.99 לאשר את התכנית.

סמנכ"ל לתכנון יו"ר הועדה המחוזית



14. מים ביוב ניקוד ואשפה. : ע"פ אישור מהנדס העיר.

15. התכנית תבוצע תוך _____ 1 שנים מיום אישורה כחוק. שלבי הבצוע של הפקעות השטחים הציבוריים תוך _____ 5 שנים. לאחר אישור התכנית.

<u>חתימת בעל הקרקע</u>	<u>חתימת המתכנן</u>	<u>חתימת היורם</u>
_____	_____	_____
_____ תאריך;	_____ תאריך;	_____ תאריך;
_____	_____	_____

רשם התכנון והנדסה, תשכ"ה-1965
רידה מקומות תכנון ייחודית לנד
3/350 / 38
33.91 מ"ר 11
הותמלם אבטלול קקו א.ח.א.ג.
יושב ראש מזכיר

