

26.07.93
R/S

4006985

מחוז המרכז

מרחב חכנון מקומי "הדרונים" / "צפון הדרון"

ועדה המקומית לתכנון ובניה
 שרונים / לב השרון
 נתניה, רחוב שימפפר 5 טל. 615602
 1-07-1993
 נתניה
 חתימה _____
 נמסר ל _____ הארץ

21 JUL 1993

לס היכנון הצ/7-73 שינוי למתאר הצ/7-7/08
 קלנסווה

ווועדה ואישורים

נבדק וניתן להפקיד / נאשר
 החלטת הועדה המחוזית / משנה מיום 29.07.93
 תאריך מתכנן המרחב
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 תכנית מס. 73/7/73
 התכנית מאושרת מכח סעיף 108(ג) לחוק
 יושב ראש הוועדה המחוזית

1045
 חוק ה...
 ישיבה מס' 192 מיום 24.7.92
 ישיבה מס' 192 מיום 24.7.92
 יושב ראש הוועדה המחוזית באמצעות החוק
 מתכנן

זרחה תכנון מקומי שדונים / צמון השדו

מחוז תרבות
מספר: הצ/7-73/ה

מדינת ישראל
משרד המבחן
מספר: 336573
תחום: תכנון מקומי / שינוי לטוטר
מספר: 1. עם התכנית

הצ/7-73/ה שינוי למתאר הצ/7-0/ה

11250 / התשרים המפורד להכניה זו הערוך בקני"ם
מארה חלק כלחי נפרד מחכניה ככל הענינים הנוגעים להכניה
ולפטרית גם להר.

כמסומן בהשרית בקו כחול כחה.
1.300 דונם

הכניה זו מחול לל חסטה הסוחת בקו כחול כחה בהשרית
המפורד להכניה.

גוש	7863	חלקה	1	מגיש (4)
גוש		חלקה		
גוש		חלקה		

קלנסווה

יוסף מתמד סלאמה
יוסף מתמד סלאמה

נא טור מועין את סלאמה ע'אלהתמו

- 1 קביעת קוי בנין כמופיע בתכנית
- 2 קביעת אחוזי בניה הגדלה מ 105% ל 120%
- 3 קביעת הקמת 9 (תשע"ח) דיר עג' המגדש בשני בנינים
- 4 נפרדים כמופיע בתכנות 4 הקטנת קו בנין קדמי מ 4.05 מטר

ל 0.80, 1.40 מנקודות מסוימות ע"פ הק"ם
5 קביעת הוראות והגבלות בניה על הכניה זו החולנה הוראה והגבלות כפי שמופיעות

בחקנון הבניה מתאר המקומיה מספר הצ/7-0/ה
על היקוניה, כפיזה ולא טונז כהכניה זו.

הכניה מסוכרה באור גבולה הכניה זו אשר קבלו חוקי
לפני הכניה זו חשארנה בחקסון, מלכר הפרשה נוסאה לזרכי
צבר, או שנויים אחרים המצויינים במסורה הכניה זו.

מל. אשטחיה המיוקדים לזרכי איבור, כמפורט בפני 100 (ב)
לחזק התכנון והכניה חש"ח - 1965 יורסמו כסנסקי המקרקעין
ע"ש חרטה המקומיה לפי סעיף 26 לחזק התכנון והכניה
חש"ח - 1965.

בחהג ללוח האזורים המפורד לחקנון התכניה, ובחחאם
ליסקודי הקרקע המפורשים בהשרית.

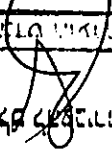
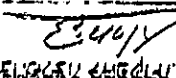
מקורה הניה לכל מגרש ייקבעו כהחאם לחקן מ"ה ההבורה
ולשביעוה רצון מהנדס הזערה המקומיה.

יוטל רייגכה כחוק על ידי חוקרה המקומיה.
לא יוגאו חיחרי בניה על פגרישים כהם מסוסנים מונים

להריסה אלא לאחר סינוס והריסה כל המונים הנ"ל המסופנים
להריסה בהשרית. חוצאה הריסה יחולו על סכש היחר הכניה.

חוק 5 שנים מיום אישורה של התכניה כחוק.

2. התשרים 1
3. גבולה הכניה
4. שטח הכניה
5. החולה הכניה
6. גושים וחלקות
7. חקום
8. חירום
9. כעלי הקרקע
10. סחכר ומחכנון הכניה
11. מסרה התכניה
12. יחס להכניה המתאר
13. יחס להכניה מסורטות בחוק 19
14. ייסום שחאם דיים
15. הוראה בניה והגבלותיה
16. חנייה סכוניותו
17. היטל השנחה
18. הריסה מונים
19. שלבי כיווע

<p>  1968 </p>	<p>  1968 </p>
<p> 1968 </p>	<p> 1968 </p>
<p> 1968 </p>	<p> 1968 </p>
<p> 1968 </p>	<p> 1968 </p>

