

4006986

27.1.84

חוק החינוך המקומי שנת 1965

מחוז המרכז

שיטת לכתמר

המחוז

קספר : 19/1-2/5

החברות המפורטות /

שם החברה : 19/1-7/5 שינוי 5 : מס' 931

החשבים : החשבים המצורף להכניה זו הערוך בקנ"ח 1:1250 / 1:2500

מהורה חלק בלתי נפרד מהחברה ככל העניינים הנובעים להכניה ולחשבים גם יחד

בכולתו החברה : כמסומן בחשבים בקו כחול כהה

שם החברה : 0.530 דונם

חחולת החברה : חברה זו חחול על השטח המוחתם בקו כחול כהה בחשבים המצורף להכניה

גושים וחלקות : גוש 7862 חלקות 21 חלק (117)

גוש חלקות

גוש חלקות

המקום : קלנסרה

היזום : עבדולחאמיד שלבאיה

בעלי הקרקע : עבדולחאמיד שלבאיה

1. כחבר ומחבר החברה : אד' עקל מנפור

2. מטרת החברה : 1) קביעת קווי בנין למבנה קיום למי קיים.

2) קביעת אחוזי בניה 31% במקום 30%.

**חוק החינוך והכניה תשכ"ה - 1965**  
 הועדה המקומית להכניה ובניה - שטחים/צפון השרון  
 תכנית מס' 19/1-7/5  
 תעודת כניסה מס' 25.S.81  
 תאריך 2/8/82  
 החלטת הוועדה המקומית להמלצה להפקדה.  
 מנכ"ס הוועדה  
 מנכ"ס המחוז

1. שם החברה המתאר ; על חברה זו חחולה הוראה והגבלות כפי שמדויקת בהקשר החוק

המתאר המקומות מס' 231/ על חקירתה ; במידה ולא סגנו בחברה זו

2. שם החברה המפורטת בחוק ; החברה המפורטת בחוק בכולתו חברה זו אשר קבלו לפני החברה

זו השארה בחקירה, מלבד הפרשות נוספות לצרכי צבור, או שנויים

אחרים המצויינים במטרות חברה זו

3. ישרים שחוט צבוריים : השטחים בחברה זו המיועדים לצרכי צבור כמפורט בסעיף 180 (7)

לחוק החינוך והכניה תשכ"ה - 1965, יומקיען ע"י הועדה המקומית ויוקמו

במסגרת המקרקעין ע"ש הרשות המקומית למי טעיף 26 לחוק החינוך

והכניה תש"כ 1965

4. הוראה בניה והגבולותיה : בהחלט ללוא האזוריים המצורף לחקירת החברה, ובהתאם לזיקרון

הקרקע המפורטים בחשבים

5. חניה עכונית : מקומות חניה לכל מגרש ייקבעו בהחלט לחקן מט' החברה ולשכירות רצון מהנדס

הועדה המקומית

6. היטל השבחה : יושל וייבכה כחוק על ידי הועדה המקומית

7. הריסת מבנים : לא יוצאו חיתרי בניה על טגריש בהם נטומנים מבנים להריסה אלא לאחר פירוי והודט

כל המבנים הנ"ל המסומנים להריסה בחשבים. הוצאה ההחלטה יחולו על מבקש היתר הבני

8. שלבי בצוע : חוק 5 שנים מיום אישורה של החברה כחוק

חתימת היזום : עבדולחאמיד שלבאיה  
 חתימת הבעלים : [Signature]

לוח האזוריים

הערות כלליות הקלות או תנאים מיוחדים	טו בנות		10 מבנה עזר במ 2 אר ב ק	9 מבנה עזר במ 2 אר ב ק	8 מקסימום שטח בניה במ 2 אר	7 מס' יח' דיוור	6 מס' קומות	5 רוחב מסלולי	4 מיבטום שטח מגרש	3 מס' חלקות	2 צבע האזור	1 האזור
	אזורי	חזית										
כל בניה נוספת חתיה על פי קניי חבניה החוקיים.	3.30 4.10	1.90	5.0		31%	1 לקומה סה"כ 3	קומות 1 על קרקע	19.50	0.530	117	צהוב	מגורים ג

1965 - 5965  
 19/1/82  
 25.5.81  
 2/8/82  
 ת.ד. 1000  
 תל אביב

UNIVERSITY OF CALIFORNIA  
LIBRARY  
1688  
UNIVERSITY OF CALIFORNIA  
LIBRARY  
UNIVERSITY OF CALIFORNIA  
LIBRARY