

1
30394
30394

תקנה
2567

4007022
הוועדה המקומית לתכנון ולבניה - אל טייבה

ועדה
תכנון
18/2/94
תחית הכד

اللجنة المحلية للتخطيط والبناء - الطيبة
מנהל תכנון והבניה תשכ"א - 1965
הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אל-טיבה

תכנית מס' טב/ 2567
הומלצה להפקדה בישיבה מס' 7/91
מיום 22.4.91
יושב ראש הועדה
מנהל תכנון

2567 ✓
2152 + מ/מ 25/560
מחוז
המרכז
השרון
טייבה
8070
שטח בנוי
4
474 מר ✓

תכנון לתכנית
מחוז
נפה
המקום
גוש
חלקה
מגרש
שטח התכנית

מסומנים בקו כחול בתרשים המצורף
דרוש אחמד ובארה
זיד וידאן מהנדס בנין
קביעת 3 קומות על המגרש בהתאם לק"מ
קביעת אחוזי בניה לפי הק"מ
קביעת הוראות בניה
ביטול חלק משטח והחלתו למגורים ד

ב. גבולות התכנית
ג. בעל הקרקע
ד. יוזם התכנית
ה. מחבר התכנית
ו. מטרת התכנית

משרד הפנים
רמלה מינהל
27-02-1994
בתאריך

ד. פרסום דרכים: כל הדרכים בשטח התכנית נועדו להפקעה ותחלטה

ח. פרסום שטחים ציבוריים: השטחים האלו נועדו לצבור (בניין ציבורי) יופקעו וירשמו ע"ש שטח ציבורי (כחול שבילים)

ה. פרסום המקומות בהתאם לחוק.
עם אשור התכנית

ט. שלבי בצוע: כל ההוראות של תכנית המתאר
25/560 מ/מ + 2152 טב/

י. הוראות כלליות: כל ההוראות בקשר לשימוש האזורי, נוספות להפקדה
המצורף המהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו. החלטת הועדה המחוזית / משרד הפנים 13.01.94
יא. תקנות כלליות לבריאות הצבור:

- א. נקוד : ע . כחול או באמצעות תעלות ניקוז לשביעת רצון משרד
הבריאות ורשות הניקוז ואשור
ב. ביוב : לכל בנין או קבוצת בנינים יסדרו בורות רקב ובורות מתחם
בהתאם לסטנדרטים במקומות שיש ביוב מרכזי : יחוברו לביוב
המרכזי לפי זרימת משרד הבריאות ובאשור
ג. אספקת מים : אספקת מים תהיה להנחת דעת רשות הבריאות ומגישי התכנ
מתחייבים למצא את כל הסדורים אשר יידרשו ע"י משרד
הבריאות להגשת איכות המים מבחינה פיזית : כימית :
ובסטריקוגית
ד. בריאות : מגישי התכניות מתחייבים למלא את זרישות משרד הבריאות ו
כוח המוסמכים ובייש עליהם לבצע את הסדורים הסטיריים :
והאנטימלריים אשר משרד הבריאות הדרוש לבצעם.

יב. הסל השבחה יגבה כחוק.

התכנית כוללת 2 דפי הוראות
התשריט בק"מ 250 : 1 (תשריט) והם מחיבי
חתימת היוזם/ בעל הקרקע
חתימת מחבר התכנית

משרד הפנים מחוז המרכז
חוק תכנון והבניה תשכ"א - 1965
משרד תכנית מס. 2567
התכנית מאושרת מכת
סעיף 108(ג) לחוק
יו"ר ועדה המחוזית

2567/38

[illegible]