

10
21/8 - 29

4/2/87
2283
חברת מס' 2283
5/560 + 25 / 560
יוקרן לחברות ומאז מס'

חוק החכנון והבניה תשכ"ה - 1965
החברה המסחרית לחכנון ולבניה אל טייבה
شركة المصلحة للتخطيط والبناء - طيبة
2283
4/87
30/7/87

היקף 2

א. מחיר המרכז
במה: השרון
מפעל מקומי: טייבה
גרש: 8052
תלעה: שטח בנאי
שטח הסככים: 0.330 ד'

- ב. גבולות התכנית : מסומנים בקו כחול בתשרים המאורף.
ג. בעל הקרקע : שונים
ד. יוזם התכנית : מ.מ. טייבה
ה. מחבר התכנית : מח' טכנית אל טייבה.
ו. מחרת התכנית : 1. שינוי יעוד מאזור מגורים ד לאזור דרך + חניה ציבורית ;

ח. רשות דרכים: כל הדרגות שבשטח התכנית בועדו להפקעה ונדרשה ע"ש הראשות המקומית.
ט. רשות שטחים אזוריים: השטחים המיועדים לארכי אזור (לבנייני אזור או שטח איברי פתוח) יורקעו ויירשמו ע"י הראשות המקומית בהתאם לנוק.
י. שלבי ביצוע התכנית: 10 שנים

יא. הוראות כלליות: כל הוראות של תכנית המתאר 5/560 + 25 / 560 חלות על תכנית זו וכל ההוראות בקשר לשימוש האזורי מפורט בלוח האזורים המעורף והמחוזות חלק בלתי נפרד מתכנית זו. הוראות תכנית זו יהיו עדיפות על הוראות תכניות מאושרות שקדמו לתכנית זו וזאת במקרה של סתירה בין הוראות תכנית זו לאלו שקדמו לה.

יב. תעבורה וייעוד אזורי

- א. בקוד: ע"י הלחול או באמצעות תעלות בי קוד לשבילות ואין משרד הבריאות ורשות המקומית.
ב. בירג : לכל בגין או קבוצת בניינים יסודו בורג רג ובדורת מחלחית. בהתאם לאזורותיה התעובלית במקומות שיש בירג מרכזי יחורו להיוב המרכזי לפי דרישת משרד הבריאות
ג. חסימות מים : חסימות מים וניהול להגות דעת רשות הבריאות ונכישו התכנית מתחייבת לחסום את כל הסדורים אשר יירשמו ע"י משרד הבריאות להבטחת איכות המים מהחיבה פיזית כימית ובסמירולוגית.
ד. בריאות: מ"ש התכנית מתחייבת למלא את דרישות משרד הבריאות ובאי כוחו המוסמכים וב"כ עליהם לבצע את הסדורים הסביריים, ואגמי מלריה אשר משרד הבריאות דורש לבצעם.

יג. מט' השבוע. ואל על תכנית זו במואס לנוק.

יד. תותר הסדרת חניה ציבורית ואו חניה לשונות - הכל בהתאם לאשר הועדה המקומית.

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז (מ"ר)
מרחב הכנון מקומי
תכנית N-ת"ר מס' 228/50
הועדה המחוזית בישיבה ה'
מיום 8.7.80 החליטה להת' תוקף
להכנית הנזכרת לעיל
סגן מנהל כללי לתכנון יו"ב רע"ט תש"ל