

הועדה המקומית לתכנון ולבניה "אפיקי - הירקון" לחוג שבועי, ראש - העין

פנייה עניינית / 2005 / 54

מס' תכנית מתאר מס' 2000/54 א/א/448/12

א. מס' : המרכז
 נפה : השרון
 מועצה מקומית : ראש העין
 גוש : 4271
 חלקה : 163 (חלק)

נכרד וניח להפקיד/לאסוף
 תחילת ארבעת החודשים/מסכת מידת
 9.590
 חתום
 מ/גן המזון

ג. גבולות התכנית : מסומנים בהו בחול בתשרית המפורס.

ד. בעל הקרקע : מינהל מקרקעי ישראל

ה. נושם התכנית : הועדה המקומית לתכנון ולבניה "אפיקי הירקון"

ו. מאגש התכנית : יצחק יוסף, ראש העין

ז. מייצג התכנית : המהנדס התכנית של חב"ת "דלק" ב"מ

ח. מטרות התכנית :
 1. שינוי יעוד חלק במסגרת תעמולה וחקלאי בני קיימת תחת
 תדלוק - למגרש ירוק וחיפה תדלוק מטיפוס X לפי
 ת/מ/מ/18, הכוללת שדות רכב ושימושים מסחריים,
 חנות ומסעדה.

2. הביעת הגבולות ושטח המגרש המיוחד הנ"ל.

ט. שלבי ביצוע : שלוש שנים

י. הוראות כלליות : א. כל הוראות של תכנית מתאר מס' 2000/54 חלות על תכנית זו וכל ההוראות במקשר בשימוש האזורים מפורט בלוח האזורי המצורף והוראות הבניה, המהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.

ב. השטח המתואר בסגנון לבנון בגוש 444 לא ישמש להקמת מבנים בלישה אלא לתויה ירוק שהשטח המתואר מאחורי התויה ישמש להקמת שני משמורת ותויה תדלוק בלבד.

חוק התכנון והבניה תשנ"ה - 1965

ועדה מקומית לתכנון ולבניה - ראש העין

תכנית נופורטת מס' א/א/448/12/2005

בישיבה מס' א/א/448/12/2005

תחילת : 12/8/05

חולט : א/א/448/12/2005

חשבוש

יושב ראש

משרד הפנים מחוז המרכז
 חוק התכנון והבניה תשנ"ה - 1965

אישור תכנית מתאר מס' א/א/448/12/2005

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה

ביום 9.5.9

ישר את התכנית

יורר הועדה המחוזית

א"מ

תקנות פיקוח לבריאות הצבוע

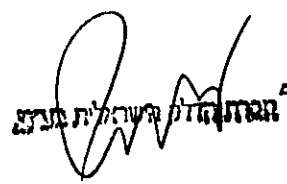
1. נקוב : ע"י החוזר לנו באמצעות תעלות ניהול לשביעת דצון משרד הבריאות ורשות הניהול ואישורם.
2. בנוב : מבנה התחנה מחובר לביווב המרכזי לפי דרישת משרד הבריאות ואישורו.
3. אספקת מיץ : אספקת מים תהיה להנחת דעת רשות הבריאות ומגישר התכנית מתחייבים לבצע את כל הסידורים אשר יידרשו ע"י משרד הבריאות להבטחת איכות המים מבחינה פיזית, כימית וביולוגית.
4. בריאות : מגישר התכנית מתחייבים למלא את דרישות משרד הבריאות ובארי כוחו המוסמכים וכ"כ עליהם לבצע את הסידורים הסניטריים ואנטי-מלריים אשר משרד הבריאות ידרוש לביצועם.

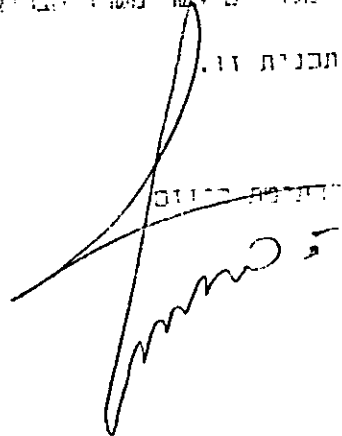
י"א היעל העברה חל על תכנית זו.

תאריך :

התימת מעבד התכנית

ד"ר יעל העברה


 משרד הבריאות
 תל אביב



טבלת אזוריים אפ/ 2005

האזור	הצבע	שטח המגרש	רוחב חזית	מספר קומות	מקסימום שנתה בניה ב% שנתה בניה	קוי בנין	
						חזית	אחור
לפי תכנית בנינו שתאושר על ידי ועדה מקומית בלבד							
מגרש מיוחד לתחנת תדלוק שיפ' 7	אפור מותחם בקו אדום	3000	65 מ'	2	30%	5	לצפון 0 לדרום 5