

הועדה המקומית לתכנון ולבניה אל - טריבה
 אל טייבה
 ותקבל בתאריך 17/12/82
 מחמת הפקיד

הועדה המקומית לתכנון ולבניה אל - טריבה 405/99 ככ"א

2.11.95

תכנית מס' טב/ 2224

4007113

26.8.82

תקנו לתכנית מתאר מס' תמ/25/560 ב + 13/111

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה אל - טייבה
 "لجنة المحلية للتخطيط والبناء - الطيبه -"
 תכנית מס' טב/ 2224
 המלצה להפקדה בישיבה מס' 9/85
 תיום 19/12/85

א. מחוז : המרכז
 ב. צפון : השרון
 ג. מועצה מקומית : טייבה
 ד. גוש : 8048
 ה. חלקה : 25/12
 ו. שטח התכנית : 0.400 ד'

- ב. גבולות התכנית : מסמכים בקו כחול בתוספת המצורף.
 ג. געל הקרקע : גסמן אחסאן ובארה
 ד. ירידה התכנית : - - - - -
 ה. מחבר התכנית : אנוג בלאל מסארה
 ו. מטרת התכנית :
 1. קביעת אחוזי בניה
 2. קביעת קווי בנין
 3. קביעת הוראות בניה

בתיאור
 יו"ר הוועדה

ח. רשות זדרכים : כל הדרכים שבשטח התכנית צועדו להפקעה ומרשמה ע"ש הרשות המקומית ו/או מדינת ישראל.

ט. רשות שטחים ציבוריים : השמורה המיועדת ללינה (בניין ו/או שטח ציבורי פתוח) יופקעו וירשמו ע"י הרשות במקומות בהתאם לחוק.

י. שלטי ביצוע : 5 שנים

יא. הוראות כלליות : כל ההוראות של תכנית המוגדרת תמ/25/560 ב + 13/111/13 חלגת על תכנית זו וכל ההוראות בקשר לשימוש האזרחי מפורט בלוח האזרחי המצורף והמהורה חלק בלתי צפוי מתכנית זו.

יב. תקנות כלליות לבריאות הציבור

א. בקרו : ע"י חלחול או באמצעות תעלות ביקרו לשביעת רצון משרד הבריאות ורשות הבקרו ואשורם.

ב. כינוב : לכל בנין או קבוצת בנינים יסודרו בורות רקב ובורות מחלחלים. בהתאם לסטנדרטים במקומות שיש ביוב מרכזי יחודרו לכינוב המרכזי לפני דרישת משרד הבריאות ובאשורם.

ג. אספקת מים : אספקת מים תהיה להנות דעת רשות הבריאות ומגיש התכנית מתחייב למצוא את כל הסדרים אשר יידרשו ע"י משרד הבריאות להנמחת אגבת המים המים מבחנה פיסית, כימית ובסטרילוגית.

ד. בריאות : מגיש התכנית מתחייב לחלוא את דרישות משרד הבריאות ובאי כחור המוסמכים וב"ע עליהם לגבי את הסדרים הסניטוריים, והבטיחיליים אשר משרד הבריאות הדרוש לבצעם.

יג. מס השבחה חל על תכנית זו.

אינג' בלאל מצארווח
 מס' 320/88
 חתימת מחבר התכנית

חתימת הידוע

לנתח עבודות לחבצית מספר 2224 / טב

תאריך	צבע האזור	מציאת פגמים / חלקות	קוד צביל			מספר הקומות	רדת חזית מייצמלי	מציאת פגמים / חלקות	צבע האזור	תאריך
			אחר	צד	חזית					
				לפי המצא הקיים	מקיימים שטח בגיל ב-5 כולל מרפאות וחורי מדגות	3 יחידות	כסותון בתשריט	400	צהוב	תגורים ג
				קומה א, 35.2%						
				קומה ב, 27.4%						
				קומה ג, 27.4%						
				סכה 90%						